



Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPEO-920051985-E7-2025

ACTA DE LECTURA DEL DICTAMEN DE LA PROPUESTA ECONOMICA Y FALLO "EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC."

En las instalaciones que ocupa la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec, sita en Ciudad Universitaria s/n, carretera Chihuitán-Ixtepec, C.P. 70110, Ciudad Ixtepec, Oaxaca, siendo las dieciséis horas del día doce de noviembre del dos mil veinticinco, día y hora señalada para que tenga verificativo EL FALLO de la **Licitación Pública Estatal No. LPEO-920051985-E7-2025**, referente al "**Equipamiento de Edificios de la Universidad del Istmo Campus Tehuantepec.**", en la sala de trabajo de la Biblioteca de la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, así como por los Artículos 1, 24, 25 Fracción I, 27 Fracción IV, 28 Fracción I, 29, 36 Inciso A, 38, 40 y demás relativos y aplicables a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca; mediante oficio No. 53/REC/UNISTMO/2025 signado por el Dr. Edwin Román Hernández, encargado de Despacho de la Universidad del Istmo, quien designa por escrito y bajo su responsabilidad al C. M.A. Oscar Cortés Olivares, Vice-Rector de Administración y Presidente Suplente del Comité, como su representante, quien presidirá este acto; asistido de los C.C. L.A. Beatriz Ruiz Álvarez, Auditora Interna y Secretaria Técnica del Comité, Lic. Raymundo Gutiérrez Beltrán, Abogado General y Vocal "C" y Arq. Miriam Guzmán Ordaz, Jefa del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento y Vocal "D", todos ellos servidores públicos de la Universidad del Istmo. -----

Así mismo se hace constar, que comparece el Arq. Edgar Ajeo Flores García, comisario adscrito a la Dirección Jurídica de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública. -----

Abierta que fue la presente y en pleno uso de sus atribuciones, el M.A. Oscar Cortés Olivares, quien preside la presente reunión, hace del conocimiento a los presentes que a las doce horas del día once de noviembre de dos mil veinticinco, se emitió el Dictamen Económico de la Licitación Pública Estatal No. LPEO-920051985-E7-2025 en los siguientes términos: -----

DICTAMEN: Previo análisis cuantitativo y cualitativo de las propuestas económicas presentadas por las participantes y verificando que las mismas incluyeran la información, documentos y requisitos solicitados en las bases de la presente licitación, además de que los programas de ejecución sean factibles de realizar dentro del plazo establecido, con las características, especificaciones y suministro de los materiales indicados en las bases por esta convocante, por lo que, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 38 fracción II y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, se dictamina que las propuestas presentadas por las empresas: CONSTRUCTORA FOR-E EGOSA S.A. DE C.V., CORPORATIVO CONSTRUCTOR ASHLAR S.A. DE C.V., INGENIERIA Y



Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

SOLUCIONES INTEGRALES TONAMECA S.A. DE C.V., URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A. DE C.V. Y COEDIF S.A. DE C.V., cumplen con todos los requisitos exigidos en la convocatoria y bases del presente concurso, porque reúnen las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantizan satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

En virtud de lo anterior, se especifica el lugar que le corresponde a los licitantes de acuerdo con el monto propuesto:

N.P.	NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA	IMPORTE CON IVA INCLUIDO
1	URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A. DE C.V.	\$ 920,608.55
2	CORPORATIVO CONSTRUCTOR ASHLAR S.A. DE C.V.	\$ 942,587.87
3	COEDIF S.A. DE C.V.	\$ 964,429.00
4	CONSTRUCTORA FOR-E EGOSA S.A. DE C.V.	\$ 971,785.71
5	INGENIERIA Y SOLUCIONES INTEGRALES TONAMECA S.A. DE C.V.	\$ 999,695.86

Por lo anteriormente expuesto, se determina asignar la obra a la empresa: **URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A. DE C.V.** cuyo importe de su propuesta es por \$920,608.55 (NOVECIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS 55/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

Derivado de lo anterior y en virtud de los factores previamente analizados que determinan y garantizan la correcta ejecución de la obra, se procede al siguiente:

ACUERDO

Téngase por presentado, a los funcionarios mencionados en el cuerpo de la presente acta, por analizada, por el Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados de la Universidad del Istmo, la propuesta económica presentada por la empresa: **URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A. DE C.V.**, por aceptada dicha propuesta por cumplir con los requisitos establecidos en las bases de licitación y por reunir las mejores condiciones legales y técnicas cuyo precio de su propuesta resulta ser solvente económico, en consecuencia, se emite **Fallo** a su favor y se le adjudica el contrato No. EO-920051985-E7-2025 por un monto de \$920,608.55 (NOVECIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS 55/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO de la obra: **EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC**.

RAZÓN: Leída que fue la presente por los comparecientes, se ratifican y notifican de su contenido, firmando al margen y al calce todos los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo, para que surtan todos los efectos legales a que haya lugar.



Universidad del Istmo

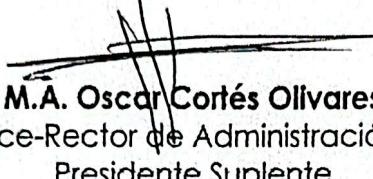
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

----- NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE -----

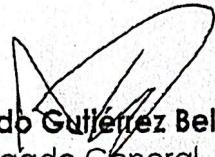
No habiendo otro asunto que tratar se cierra la presente siendo las diecisie horas del día en que se actúa, debiéndose continuar con la presente Licitación Pública Estatal en las bases señaladas.

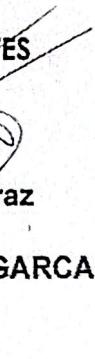
----- CONSTE -----

POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

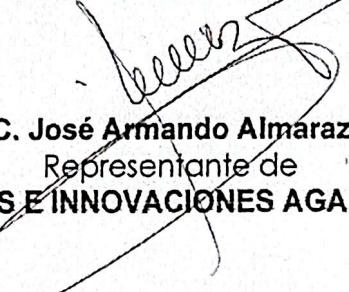

M.A. Oscar Cortés Olivares
Vice-Rector de Administración y
Presidente Suplente


L.A. Beatriz Ruiz Álvarez
Auditoría Interna y
Secretaria Técnica


Lic. Raymundo Gutiérrez Beltrán
Abogado General
Vocal C


Arq. Miriam Gómez Ordaz
Jefa del Departamento de
Proyectos, Construcción y
Mantenimiento
Vocal D

POR LOS PARTICIPANTES


C. José Armando Almaraz
Representante de
URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A. DE C.V.

POR LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD,
TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA


Arq. Edgar Ajeo Flores García
Comisario de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y
Función Pública

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL ACTA DE LECTURA DE DICTAMEN, FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° LPEO-920051985-E7-2025, DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2025.