



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

*[Handwritten signatures and marks, including a large circular mark with 'REC' and a large 'X' mark.]*

## ACTA DE LECTURA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS "EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC."

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPEO-920051985-E7-2025

En las instalaciones que ocupa la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec, sita en Ciudad Universitaria s/n, carretera Chihuitán-Ixtepec, C.P. 70110, Ciudad Ixtepec, Oaxaca, siendo las trece horas del día diez de noviembre del dos mil veinticinco, día y hora señalada para que tenga verificativo la Apertura de las Propuestas Económicas de la **Licitación Pública Estatal No. LPEO-920051985-E7-2025**, referente al **"Equipamiento de Edificios de la Universidad del Istmo Campus Tehuantepec"**, en la sala de trabajo de la Biblioteca de la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, así como por los Artículos 1º, 24, 25 Fracción I, 27 Fracción III, 28 Fracción I, 30 Fracción IV, 31, 35 y demás relativos y aplicables a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca. Previa convocatoria con fundamento en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca; mediante oficio No. 51/REC/UNISTMO/2025 signado por el Dr. Edwin Román Hernández, Encargado de Despacho de la Universidad del Istmo, quien designa por escrito y bajo su responsabilidad al C. M.A. Oscar Cortés Olivares, Vice-Rector de Administración y Presidente Suplente del Comité, como su representante, quien presidirá este acto; asistido de los C.C. L.C. Yazmín Carolina López Morales, Jefa del Departamento de Recursos Financieros y Vocal "A", L.C.E. Margarita Corsi Tannos, Jefa del Departamento de Recursos Materiales y Vocal "B" y Arq. Miriam Guzmán Ordaz, Jefa del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento y Vocal "D", y como asesores técnicos invitados los CC. M.C. Rafael Márquez Tirso, Profesor Investigador y M.C. Francisco Javier Sol Sampedro, Profesor Investigador, todos ellos servidores públicos de la Universidad del Istmo y los representantes de las empresas participantes que se presentan a este acto.

Así mismo se hace constar, que comparece el Arq. Edgar Ajeo Flores García, comisario adscrito a la Dirección Jurídica de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública.

Del mismo modo, se hace constar que comparecen la empresa licitante siguiente:

| N. | EMPRESA  | REPRESENTANTE                          |
|----|--|--|
| 1  | CONSTRUCTORA FOR-E EGOSA S.A. DE C.V.                    | ARQ. EDGAR ENRIQUE ALCAZAR CRUZ        |
| 2  | CORPORATIVO CONSTRUCTOR ASHLAR S.A. DE C.V.              | ARQ. PEDRO ANTONIO CASTELLANOS RAMIREZ |
| 3  | INGENIERIA Y SOLUCIONES INTEGRALES TONAMECA S.A. DE C.V. | JESUS ELVER LOPEZ MARTINEZ             |



*[Handwritten signatures and marks, including a large 'J' and a large 'X' mark.]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

|   |  |                      |
|---|--|----------------------|
| 4 | URBANIZACIONES E INNOVACIONES<br>AGARCA S.A. DE C.V. | JOSE ARMANDO ALMARAZ |
| 5 | COEDIF S.A. DE C.V.                                  | CESAR GARRIDO GOMEZ  |

Abierta que fue la presente en uso de la palabra, el M.A. Oscar Cortés Olivares, con fundamento en el Artículo 38 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, hace del conocimiento a los licitantes el resultado del análisis de las propuestas técnicas que se presentaron en tiempo y forma, mismas que fueron sometidas a decisión del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados de la Universidad del Istmo, que fueron aceptadas para su revisión, haciendo del conocimiento de los licitantes la situación que guardan para efecto de su participación en la propuesta económica, mismos que se agregan a la presente acta para que surta todos sus efectos legales conducentes, por lo que se da a conocer el siguiente: -----

**DICTAMEN:** Previo al análisis cuantitativo y cualitativo de las propuestas Técnicas presentadas por los licitantes, el M.A. Oscar Cortés Olivares, Vice-Rector de Administración y los servidores públicos de la Universidad del Istmo que lo asisten, acordaron por unanimidad: aplicando los principios de legalidad, objetividad, profesionalismo, imparcialidad, eficiencia, eficacia, equidad, transparencia e integridad, así como las directrices que rigen la actuación de los servidores públicos, previstos por los artículos 5º de la Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción y 7º de la Ley General de Responsabilidad Administrativa, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 26 A al 26 G, 38 fracción I y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y una vez realizado el análisis de las propuestas técnicas aceptadas para revisión y análisis, se determina que las propuestas técnicas presentadas por las empresas: CONSTRUCTORA FOR-E EGOSA S.A. DE C.V., CORPORATIVO CONSTRUCTOR ASHLAR S.A. DE C.V., INGENIERIA Y SOLUCIONES INTEGRALES TONAMECA S.A. DE C.V., URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A. DE C.V. Y COEDIF S.A. DE C.V., cumplen con todos los documentos y requisitos exigidos en las bases de licitación de esta unidad convocante y por consiguiente pasan a la siguiente etapa. -----

Una vez hecho lo anterior, se procede a la apertura de los sobres que contienen las propuestas Económicas presentadas por los licitantes que pasan a la siguiente etapa, verificando que los mismos se encuentren debidamente ladrados y firmados por los comparecientes al evento de la Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de la Propuestas Técnicas, de fecha diez de noviembre de dos mil veinticinco; y que cumplen con los requisitos exigidos en las bases de licitación y la junta de aclaraciones. Según lo dispuesto por el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, los participantes, los servidores públicos de la Universidad del Istmo y el comisario de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública, proceden a firmar los anexos 1, 2 y 3: Carta compromiso de la proposición, Presupuesto de Obra, Programa de Erogaciones por partidas y por conceptos. -----



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

En esta etapa, cumplen con los requisitos establecidos en la propuesta económica los participantes: CONSTRUCTORA FOR-E EGOSA S.A. DE C.V., CORPORATIVO CONSTRUCTOR ASHLAR S.A. DE C.V., INGENIERIA Y SOLUCIONES INTEGRALES TONAMECA S.A. DE C.V., URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A. DE C.V. Y COEDIF S.A. DE C.V. siendo recibidas y aceptadas por la Universidad del Istmo para su análisis y revisión cuantitativa y cualitativa, así como para determinar su adjudicación si es procedente; dando lectura al importe incluyendo el I.V.A., como a continuación se señala: -----

| EMPRESA  | IMPORTE TOTAL<br>IVA INCLUIDO |
|--|-------------------------------|
| CONSTRUCTORA FOR-E EGOSA S.A. DE C.V.                    | \$ 971,785.71                 |
| CORPORATIVO CONSTRUCTOR ASHLAR S.A. DE C.V.              | \$ 942,587.87                 |
| INGENIERIA Y SOLUCIONES INTEGRALES TONAMECA S.A. DE C.V. | \$ 999,695.86                 |
| URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A. DE C.V.        | \$ 920,608.55                 |
| COEDIF S.A. DE C.V.                                      | \$ 964,429.00                 |

Visto lo anterior y para que tenga verificativo el acto de **Fallo** relativo al presente concurso, se señala las **DIECISEIS HORAS DEL DÍA DOCE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICINCO**, acto que tendrá lugar en la sala de trabajo de la Biblioteca, de la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec; en donde previo a dicho acto se dará a conocer el Dictamen sobre las Propuestas Económicas del presente concurso; lo que se hace constar para que surtan todos los efectos legales a que haya lugar. -

**CONSTE** -----

**RAZÓN:** Leída que fue la presente por los comparecientes, la ratifican, firmando al margen y al calce, para que surtan todos los efectos legales a que haya lugar. --

Visto lo anterior y no habiendo otro asunto que tratar se cierra la presente siendo las catorce horas del día en que se actúa. -----

**POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO**

  
M.A. Oscar Cortés Olivares  
Vice-Rector de Administración y  
Presidente Suplente

  
L.C. Yazmín Carolina López Morales  
Jefa del Departamento de Recursos  
Financieros y Vocal "A"



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

**L.C.E. Margarita Corsi Tannos**  
Jefa del Departamento de Recursos  
Materiales y Vocal "B"

**Arq. Miriálm Guzmán Ordaz**  
Jefa del Departamento de Proyectos,  
Construcción y Mantenimiento y  
Vocal "D"

## POR LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA

**Arq. Edgar Ajeo Flores García**  
Comisario de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y  
Función Pública

## POR LOS INVITADOS

**M. en C. Rafael Márquez Tirso**  
Profesor-Investigador

**M. en C. Francisco Javier Sol Sampedro**  
Profesor-Investigador

## POR LOS PARTICIPANTES

**Arq. Edgar Enrique Alcazar Cruz**  
Representante de  
**CONSTRUCTORA FOR-EGOSA S.A. DE C.V.**

**Arq. Pedro Antonio Castellanos Ramírez**  
Representante de  
**CORPORATIVO CONSTRUCTOR ASHLAR  
S.A. DE C.V.**



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

  
**C. Jesús Elver López Martínez**  
Representante de  
**INGENIERIA Y SOLUCIONES  
INTEGRALES TONAMECA S.A. DE C.V.**

  
**C. José Armando Almaraz**  
Representante de  
**URBANIZACIONES E INNOVACIONES  
AGARCA S.A. DE C.V.**

  
**C. Cesar Garrido Gómez**  
Representante de  
**COEDIF S.A. DE C.V.**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL ACTA DE LECTURA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE LAS  
PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° LPEO-920051985-E7-2025, DE FECHA 10 DE  
NOVIEMBRE DEL AÑO 2025.