



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

ACTA DE LECTURA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS  
"P.N. OBRA EXTERIOR Y ACABADOS DEL LABORATORIO DE SIMULACIÓN Y MANUFACTURA  
INDUSTRIAL EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC."  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPEO-920051985-E6-2025

En las instalaciones que ocupa la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec, sita en Ciudad Universitaria s/n, carretera Chihuitán-Ixtepec, C.P. 70110, Ciudad Ixtepec, Oaxaca, siendo las diez horas del día veintinueve de octubre del dos mil veinticinco, día y hora señalada para que tenga verificativo la Apertura de las Propuestas Económicas de la **Licitación Pública Estatal No. LPEO-920051985-E6-2025**, referente al **"P.N. Obra Exterior y Acabados del Laboratorio de Simulación y Manufactura Industrial en la Universidad del Istmo Campus Tehuantepec"**, en la sala de trabajo de la Biblioteca de la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, así como por los Artículos 1º, 24, 25 Fracción I, 27 Fracción III, 28 Fracción I, 30 Fracción IV, 31, 35 y demás relativos y aplicables a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca. Previa convocatoria con fundamento en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca; mediante oficio No. 44/REC/UNISTMO/2025 signado por el Dr. Edwin Román Hernández, Encargado de Despacho de la Universidad del Istmo, quien designa por escrito y bajo su responsabilidad al C. M.A. Oscar Cortés Olivares, Vice-Rector de Administración y Presidente Suplente del Comité, como su representante, quien presidirá este acto; asistido de los C.C. L.A. Beatriz Ruiz Álvarez, Auditora Interna y Secretaria Técnica del Comité, L.C. Yazmín Carolina López Morales, Jefa del Departamento de Recursos Financieros y Vocal "A", L.C.E. Margarita Corsi Tannos, Jefa del Departamento de Recursos Materiales y Vocal "B", Lic. Raymundo Gutiérrez Beltrán, Abogado General y Vocal "C" y Arq. Miriam Guzmán Ordaz, Jefa del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento y Vocal "D", y como asesores técnicos invitados los CC. M.A. Ivonne Santiago Cruz, Profesora Investigadora, M.C. Rafael Márquez Tirso, Profesor Investigador y M.C. Francisco Javier Sol Sampedro, Profesor Investigador, todos ellos servidores públicos de la Universidad del Istmo y el representante de la empresa participante que se presenta a este acto. -----

Así mismo se hace constar, que comparecen el Arq. Edgar Ajeo Flores García y Arq. Ana Madai Hernández Hernández, comisarios adscritos a la Dirección Jurídica de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública. -----

Del mismo modo, se hace constar que comparece la empresa licitante siguiente:

| N. | EMPRESA                                              | REPRESENTANTE        |
|----|------------------------------------------------------|----------------------|
| 1  | URBANIZACIONES E INNOVACIONES<br>AGARCA S.A. DE C.V. | JOSE ARMANDO ALMARAZ |



# Universidad del Istmo

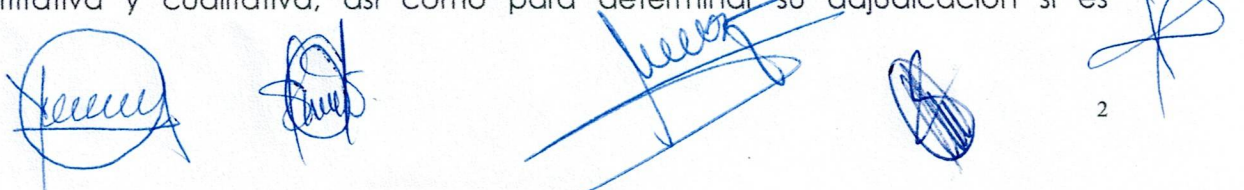
## COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO

Abierta que fue la presente en uso de la palabra, el M.A. Oscar Cortés Olivares, con fundamento en el Artículo 38 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, hace del conocimiento al licitante el resultado del análisis de la propuesta técnica que se presentó en tiempo y forma, misma que fue sometida a decisión del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados de la Universidad del Istmo, que fue aceptada para su revisión, haciendo del conocimiento del licitante la situación que guarda para efecto de su participación en la propuesta económica, mismo que se agrega a la presente acta para que surta todos sus efectos legales conducentes, por lo que se da a conocer el siguiente: -----

**DICTAMEN:** Previo al análisis cuantitativo y cualitativo de la propuesta Técnica presentada por la licitante, la L.A. Beatriz Ruiz Álvarez, Auditora Interna y los servidores públicos de la Universidad del Istmo que la asisten, acordaron por unanimidad: aplicando los principios de legalidad, objetividad, profesionalismo, imparcialidad, eficiencia, eficacia, equidad, transparencia e integridad, así como las directrices que rigen la actuación de los servidores públicos, previstos por los artículos 5º de la Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción y 7º de la Ley General de Responsabilidad Administrativa, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 26 A al 26 G, 38 fracción I y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y una vez realizado el análisis de la propuesta técnica aceptada para revisión y análisis, se determina que la propuesta técnica presentada por la empresa: **URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A. DE C.V.**, cumple con todos los documentos y requisitos exigidos en las bases de licitación de esta unidad convocante y por consiguiente pasa a la siguiente etapa. -----

Una vez hecho lo anterior, se procede a la apertura del sobre que contiene la propuesta Económica presentada por el licitante que pasa a la siguiente etapa, verificando que el mismo se encuentre debidamente lacrado y firmado por los comparecientes al evento de la Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de la Propuestas Técnicas, de fecha veintisiete de octubre de dos mil veinticinco; y que cumplen con los requisitos exigidos en las bases de licitación y la junta de aclaraciones. Según lo dispuesto por el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, el participante, los servidores públicos de la Universidad del Istmo y los representantes de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública, proceden a firmar los anexos 1, 2 y 3: Carta compromiso de la proposición, Presupuesto de Obra, Programa de Erogaciones por partidas y por conceptos. ---

En esta etapa, cumple con los requisitos establecidos en la propuesta económica el participante: **URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A. DE C.V.**, siendo recibida y aceptada por la Universidad del Istmo para su análisis y revisión cuantitativa y cualitativa, así como para determinar su adjudicación si es





# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

procedente; dando lectura al importe incluyendo el I.V.A., como a continuación se señala: -----

| EMPRESA                                              | IMPORTE TOTAL<br>IVA INCLUIDO |
|------------------------------------------------------|-------------------------------|
| URBANIZACIONES E INNOVACIONES AGARCA S.A.<br>DE C.V. | \$ 2,043,824.07               |

Visto lo anterior y para que tenga verificativo el acto de **Fallo** relativo al presente concurso, se señala las **DOCE HORAS DEL DÍA TREINTA Y UNO DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTICINCO**, acto que tendrá lugar en la sala de trabajo de la Biblioteca, de la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec; en donde previo a dicho acto se dará a conocer el Dictamen sobre la Propuesta Económica del presente concurso; lo que se hace constar para que surtan todos los efectos legales a que haya lugar. -

-----**CONSTE**-----

**RAZÓN:** Leída que fue la presente por los comparecientes, la ratifican, firmando al margen y al calce, para que surtan todos los efectos legales a que haya lugar. --

Visto lo anterior y no habiendo otro asunto que tratar se cierra la presente siendo las diez horas con cuarenta minutos del día en que se actúa. -----

**POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO**

**M.A. Oscar Cortés Olivares**  
Vice-Rector de Administración y  
Presidente Suplente

**L.A. Beatriz Ruiz Álvarez**  
Auditora Interna y Secretaria  
Técnica

**L.C. Yazmín Carolina López Morales**  
Jefa del Departamento de Recursos  
Financieros y Vocal "A"

**L.C.E. Margarita Corsi Tannos**  
Jefa del Departamento de Recursos  
Materiales y Vocal "B"



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

**Lic. Raymundo Gutiérrez Beltrán**  
Abogado General y Vocal "C"

**Arq. Miriam Guzmán Ordaz**  
Jefa del Departamento de  
Proyectos, Construcción y  
Mantenimiento y Vocal "D"

## POR LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA

**Arq. Edgar Ajeo Flores García**  
Comisario de la Secretaría de  
Honestidad, Transparencia y  
Función Pública

**Arq. Ana Madai Hernández Hernández**  
Comisario de la Secretaría de  
Honestidad, Transparencia y  
Función Pública

## POR LOS INVITADOS

**M. en A. Ivonne Santiago Cruz**  
Profesora-Investigadora

**M. en C. Rafael Márquez Tirso**  
Profesor-Investigador

**M. en C. Francisco Javier Sol Sampedro**  
Profesor-Investigador

## POR LOS PARTICIPANTES

**C. José Armando Almaraz**  
Representante de  
**URBANIZACIONES E INNOVACIONES  
AGARCA S.A. DE C.V.**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL ACTA DE LECTURA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° LPEO-920051985-E6-2025, DE FECHA 29 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025.