



# Universidad del Istmo

## Vice-Rectoría de Administración

No.-371- VRA/UNISTMO/2018

Asunto: Conciliación Patrimonial al 30 de septiembre, 2018

Cd. Ixtepec Oaxaca, Octubre 17, 2018.



**Licenciado Sergio Pérez Goopar**  
**Director de Patrimonio - Secretario de Administración**  
**PRESENTE**

A través del presente, envío la conciliación patrimonial contable al 30 de septiembre del presente año, correspondiente a la Universidad del Istmo.

Anexo la siguiente información:

- Formato SICIPO/SINPRES
- Reporte de concentrado de bienes muebles
- Estado de Situación Financiera
- Plantilla Vehicular
- Sábana de inmuebles
- Reporte de Inmuebles

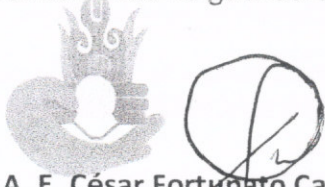
Quedo a la orden.

Saludos Cordiales.

**ATENTAMENTE**

"voluntas totum potest"

"Guiraa zanda ne guendaracala' dxi"



**L. A. E. César Fortunato Castillo Cruz**  
**Vice-Rector de Administración**

C. c. o. p.- L. C. E. Eva Elena Ramírez Gasga.- Departamento de Logística.- para su seguimiento y atención.

- Lic. Lucio Andrés Velasco Pérez.- Auditor interno.- para su conocimiento.

- L. C. Yazmin Carolina López Morales.- Departamento de Recursos Financieros.- para su conocimiento y atención.

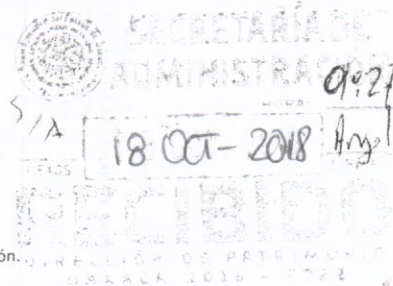
- Arq. Claudia Ruiz López.-Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento.-m/f

- Expediente.

Campus Tehuantepec  
Cd. Universitaria S/N, Barrio Santa Cruz, 4º.  
Sección, Santo Domingo Tehuantepec,  
Oaxaca, C. P. 70760  
Tel. (971) 522-4050

Campus Ixtepec  
Cd. Universitaria S/N, Carretera Ixtepec-  
Chihuitán, Cd. Ixtepec, Oaxaca, C. P. 70110  
Tel. (971) 712-7050

Campus Juchitán  
Cd. Universitaria S/N, Carretera Transistmica km.  
14 Tramo Juchitán-La Ventosa, H. Juchitán de  
Zaragoza, Oaxaca, C. P. 70102  
Tel. (971) 712-7057





INFORME DE AVALUO CATASTRAL PARA LA CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE ENERO 2018

#	ID	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	AVALUO VIGENTE	VALOR CATASTRAL DEL TERRENO	VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCION	BASE CATASTRAL	TENENCIA	CLAVE LGCG
ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO												
1		ISTMO	JUCHITAN	CIUDAD IXTPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITAN	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N CARRETERA IXTPEC-CHIHUITAN	-	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3 2 2 3
2		ISTMO	JUCHITAN	JUCHITAN DE ZARAGOZA	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITAN	CARRETERA TRANSISTMICA JUCHITAN-LA VENTOSA KM 14	-	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3 2 2 3
3	12330.44 5.001.001 .0033	ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	BIBLIOTECA PUBLICA	CALLEJON LEONA VICARIO NUMERO 8 BARRIO LABORO	NO	\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47	PROPIEDAD	3 2 2 2
4		ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N BARRIO SANTA CRUZ IXTA SECCION	NO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3 2 2 3
TOTAL : 4, ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO												
TOTAL: 4, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47		

Nº Total de Inmuebles: 4

Valor Total del Terreno	\$141,569.72	Valor total de Construcción	\$1,127,331.75	Total Base Catastral	\$1,268,901.47
ELABORÓ					
ARQ. CLAUDIA RUIZ LÓPEZ					
ENCARGADO DEL AREA DE INMUEBLES					
AUTORIZÓ					
L.A.E. CÉSAR FORTUNATO CASTILLO CRUZ					
JEFE ADMINISTRATIVO					

SELLO DE LA ENTIDAD



VICE-RECTORIA DE ADMINISTRACION





GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO  
DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES INMUEBLES



INMUEBLES DESTINADOS A UN SERVICIO PÚBLICO

DEPENDENCIA O  
ENTIDAD

PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN / DIRECCIÓN DE PATRIMONIO/  
DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES INMUEBLES

FECHA: 12 DE OCTUBRE DE 2017

NUM CONSECUTIVO	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE DE TERRENO (M2)	ÁREA CONSTRUIDA (M2)	TIPO (EDIFICADO O TERRENO)	Ocupado (SI O NO)	AL TIPO DE TERRENO SOBRE EL INMUEBLE PROPORCIONA POSESIÓN, USUFRUCTO, COMODATO?	AVALUO CATASTRAL 2013 a 2014	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	VALOR DEL TERRENO
ISTMO													
1	ISTMO	JUCHITAN	CIUDAD IXTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS IXTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N CARRETERA IXTEPEC-CHIHUITAN	125 823.83	16,989.63	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESION	\$ 44,061,435.22	\$ 44,061,435.22	
2	ISTMO	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC EC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N BARRIO SANTA CRUZ 4TA SECCION	139 696.56	21,685.89	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESION	\$ 133,463,821.88	\$ 77,295,187.94	\$ 56,188,633.94
3	ISTMO	JUCHITAN	HEROICA CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITAN	CARRETERA TRANSISTMICA JUCHITAN LA VENTOSA KM 14, CIUDAD UNIVERSITARIA S/N	944 431.34	13,599.65	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESION	\$ 11,573,765.49	\$ 11,573,765.49	
4	ISTMO	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC EC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	BIBLIOTECA PUBLICA	CALLEJÓN LEONA VICARIO NUMERO 8 BARRIO LABORIO	227.09	80.00	TERRENO Y EDIFICADO	SI	PROPIEDAD	\$ 1,268,901.47	\$ 1,127,331.75	\$ 141,569.72
MONTO TOTAL DEL AVVALUO DE LA UNISTMO 2015 a 2016											\$ 190,367,924.06	\$ 134,057,729.40	\$ 56,310,203.66

ARQ. CLAUDIA RUIZ LOPEZ  
NOMBRE Y FIRMA

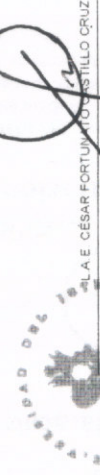
ENCARGADO DE INMUEBLES

L.C. YAZMIN CAROLINA LOPEZ MORALES  
NOMBRE Y FIRMA

ENCARGADO DEL SINPRES  
UNIDAD RESPONSABLE



DEPARTAMENTO  
DE RECURSOS  
FINANCIEROS



AL A.E. CÉSAR FORTUNATO CASTILLO CRUZ  
NOMBRE Y FIRMA

JEFE DE UNIDAD ADMINISTRATIVA

VICE-RECTORIA DE  
ADMINISTRACION