



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO
DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES INMUEBLES



INMUEBLES DESTINADOS A UN SERVICIO PÚBLICO

DEPENDENCIA O ENTIDAD: PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN / DIRECCIÓN DE PATRIMONIO/
 DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES INMUEBLES

FECHA: 12 DE ABRIL DE 2021

NUM. CONSECUTIVO	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE DE TERRENO (M2)	ÁREA CONSTRUIDA (M2)	TIPO (EDIFICADO O TERRENO)	OCUPADO (SI O NO)	AL TIPO DE TENENCIA SOBRE EL INMUEBLE (PROPIEDAD, POSESION, USUFRUCTO, COMODATO)	AVALUO CATASTRAL	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	VALOR DEL TERRENO
ISTMO													
1	ISTMO	JUCHITAN	CIUDAD IXTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS IXTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N, CARRETERA IXTEPEC-CHIHUITAN	125,823.83	16,990.63	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESION	\$ 44,908,483.56	\$ 44,908,483.56	
2	ISTMO	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N, BARRIO SANTA CRUZ 4TA. SECCIÓN	139,686.56	21,685.89	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESION	\$ 142,672,528.81	\$ 86,503,894.87	\$ 56,168,633.94
3	ISTMO	JUCHITAN	HEROICA CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITAN	CARRETERA TRANSISTMICA JUCHITAN-LA VENTOSA KM. 14, CIUDAD UNIVERSITARIA S/N	944 431.34	14,536.01	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESION	\$ 27,315,076.38	\$ 27,315,076.38	
4	ISTMO	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	BIBLIOTECA PÚBLICA	CALLEJÓN LEONA VICARIO NÚMERO 8, BARRIO LABORÍO	227.09	80.00	TERRENO Y EDIFICADO	SI	PROPIEDAD	\$ 1,268,901.47	\$ 1,127,331.75	\$ 141,569.72
MONTO TOTAL DEL AVALÚO DE LA UNISTMO											\$ 216,164,990.22	\$ 159,854,786.56	\$ 56,310,203.66

ING. VÍCTOR HUGO CASTELLANOS GARCÍA
 NOMBRE Y FIRMA
 ENCARGADO DE INMUEBLES

L.C. YAZMIN CAROLINA LOPEZ MORALES
 NOMBRE Y FIRMA
 ENCARGADO DEL SINPRES
 UNIDAD RESPONSABLE



L.C.E. EUGENIO CORTÉS HERNÁNDEZ
 NOMBRE Y FIRMA
 JEFE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA

INFORME DE AVALUO CATASTRAL PARA LA CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE ABRIL 2021

INFORME DE AVALUO CATASTRAL PARA LA CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE ABRIL 2021															
#	ID	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	AVALUO VIGENTE	VALOR CATASTRAL DEL TERRENO	VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCION	BASE CATASTRAL	TENENCIA	CLAVE LGCG			
												G	SG	C	SC
ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
1		ISTMO	JUCHITAN	CIUDAD IXTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS IXTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N CARRETERA IXTEPEC-CHIHUITAN	--	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3	2	2	3
2		ISTMO	JUCHITAN	JUCHITAN DE ZARAGOZA	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITAN	CARRETERA TRANSISTMICA JUCHITAN-LA VENTOSA KM 14	--	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3	2	2	3
3	12330.44 5.001.001 .0033	ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	BIBLIOTECA PUBLICA	CALLEJON LEONA VICARIO NUMERO 8, BARRIO LABORIO	NO	\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47	PROPIEDAD	3	2	2	2
4		ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N, BARRIO SANTA CRUZ, 4TA. SECCION	NO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3	2	2	3
TOTAL : 4, ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO									\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47				

TOTAL: 4, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47					
N° Total de Inmuebles:								Valor Total del Terreno	Valor total de Construcción	Total Base Catastral					
4								\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47					

ELABORÓ

SELLO DE LA ENTIDAD

AUTORIZÓ

ING. VÍCTOR HUGO CASTELLANOS GARCÍA
ENCARGADO DEL AREA DE INMUEBLES



L.C.E. EUGENIO CORTÉS HERNÁNDEZ
JEFE ADMINISTRATIVO



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO
DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES INMUEBLES



INMUEBLES DESTINADOS A UN SERVICIO PÚBLICO

FECHA: 09 DE JULIO DE 2021

DEPENDENCIA O
ENTIDAD:

PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

SECRETARIA DE ADMIISTRACIÓN / DIRECCIÓN DE PATRIMONIO/
DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES INMUEBLES

NUM. CONSECUTIVO	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE DE TERRENO (M2)	ÁREA CONSTRUIDA (M2)	TIPO (EDIFICADO O TERRENO)	OCUPADO (SI O NO)	A) TIPO DE TENENCIA SOBRE EL INMUEBLE (PROPIEDAD POSESION, USUFRUCTO, COMODATO)	AVALUO CATASTRAL	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	VALOR DEL TERRENO
ISTMO													
1	ISTMO	JUCHITAN	CIUDAD IXTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS IXTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N, CARRETERA IXTEPEC-CHIHUITAN	125,823.83	16,990.63	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESION	\$ 44,908,483.56	\$ 44,908,483.56	
2	ISTMO	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N, BARRIO SANTA CRUZ 4TA. SECCIÓN	139,686.56	21,685.89	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESION	\$ 155,162,451.52	\$ 98,993,817.58	\$ 56,168,633.94
3	ISTMO	JUCHITAN	HEROICA CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITAN	CARRETERA TRANSÍSTMICA JUCHITÁN-LA VENTOSA KM. 14, CIUDAD UNIVERSITARIA S/N	944 431.34	14,536.01	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESION	\$ 27,315,076.38	\$ 27,315,076.38	
4	ISTMO	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	BIBLIOTECA PÚBLICA	CALLEJÓN LEONA VICARIO NÚMERO 8, BARRIO LABORIO	227.09	80.00	TERRENO Y EDIFICADO	SI	PROPIEDAD	\$ 1,268,901.47	\$ 1,127,331.75	\$ 141,569.72

MONTO TOTAL DEL AVALÚO DE LA UNISTMO

\$ 228,654,912.93 \$ 172,344,709.27 \$ 56,310,203.66

ING. VÍCTOR HUGO CASTELLANOS GARCÍA
NOMBRE Y FIRMA
ENCARGADO DE INMUEBLES

L.C. YAZMIN CAROLINA LOPEZ MORALES
NOMBRE Y FIRMA
ENCARGADO DEL SINPRES
UNIDAD RESPONSABLE



M.A. OSCAR CORTÉS OLIVARES
NOMBRE Y FIRMA
JEFE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA

INFORME DE AVALUO CATASTRAL PARA LA CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE JULIO 2021

#	ID	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	AVALUO VIGENTE	VALOR CATASTRAL DEL TERRENO	VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCION	BASE CATASTRAL	TENENCIA	CLAVE LGCG			
												G	SG	C	SC
ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
1		ISTMO	JUCHITAN	CIUDAD IXTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS IXTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N CARRETERA IXTEPEC-CHIHUITAN	--	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3	2	2	3
2		ISTMO	JUCHITAN	JUCHITAN DE ZARAGOZA	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITAN	CARRETERA TRANSISTMICA JUCHITAN-LA VENTOSA KM 14	--	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3	2	2	3
3		ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N, BARRIO SANTA CRUZ, 4TA. SECCION	NO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3	2	2	3
4	12330.44 5.001.001 .0033	ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	BIBLIOTECA PUBLICA	CALLEJON LEONA VICARIO NUMERO 8, BARRIO LABORIO	NO	\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47	PROPIEDAD	3	2	2	2
TOTAL : 4, ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47					

TOTAL: 4, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47					
--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	----------------	----------------	--	--	--	--	--

N° Total de Inmuebles:							Valor Total del Terreno	Valor total de Construcción	Total Base Catastral						
4							\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47						

ELABORÓ

ING. VÍCTOR HUGO CASTELLANOS GARCÍA
ENCARGADO DEL AREA DE INMUEBLES

SELLO DE LA ENTIDAD



AUTORIZÓ

M.A. OSCAR CORTÉS OLIVARES
JEFE ADMINISTRATIVO