



OFICIO No. 28/VRA/UNISTMO/2023

Asunto: El que se indica.

Santo Domingo Tehuantepec, Oax.; a 11 de enero de 2024

DR. EDUARDO GERARDO ROSAS GONZÁLEZ
DIRECTOR DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
P R E S E N T E.

De acuerdo a los informes de obras que esta Institución envía del Fondo de Aportaciones Múltiples-Infraestructura Educativa Superior (FAM-IES), hago llegar el **cuarto reporte** correspondiente al cuarto trimestre del año 2023 para el **ejercicio del FAM 2023**, referente a los meses de octubre – diciembre del año 2023.

A continuación, se describen las obras que fueron asignadas a esta Institución Educativa.

PRIORIDAD.	OBRA FAM 2022	PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO	OBSERVACIONES
P-1	Terminación de un edificio para posgrado en la Universidad del Istmo Campus Tehuantepec.	55.00 %	'Con fecha 15 de septiembre de 2023, se firma el contrato de Obra Pública No. EO-920051985-N1-2023. Con fecha 14 de diciembre de 2023 se firma el convenio No. UNISTMO/MOD/N1-01/2023, con un monto ampliatorio de \$2,792,691.20 IVA incluido y un periodo de ejecución del 16 de enero de 2024 al 14 de febrero de 2024. La obra se encuentra en proceso de ejecución.
P-2	Construcción de un laboratorio de simulación y manufactura industrial en la Universidad del Istmo Campus Tehuantepec (primera etapa).	45.00 %	"Con fecha 02 de octubre de 2023, se firma el contrato de Obra Pública No. EO-920051985-N2-2023. Con fecha 14 de diciembre de 2023 se firma el convenio No. UNISTMO/MOD/N2-01/2023, con un monto ampliatorio de \$1,015,682.47 IVA incluido y un periodo de ejecución del 10 de febrero de 2024 a 12 de marzo de 2024. La obra se encuentra en proceso de ejecución.
P-3	Equipamiento con luminarias solares en alumbrado exterior y de luminarias interiores de la Universidad del Istmo Campus Juchitán.	19.00 %	PARTIDA 1: Con fecha 09 de noviembre de 2023, el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Oaxaca, emite la convocatoria al procedimiento de licitación pública nacional número LPN-SA-UI-0017-10/2023. Con Fecha 21 de noviembre de 2023 se emite el fallo, dictaminando que es procedente declarar



			<p>desierta la partida 1, con fundamento en el artículo 43 fracción II de la Ley y con relación al punto 2 del numeral 4.3 Causas de la Licitación desierta, de las bases del presente procedimiento licitatorio.</p> <p>PARTIDA 2: 'Con fecha 09 de noviembre de 2023, el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Oaxaca, emite la convocatoria al procedimiento de licitación pública nacional número LPN-SA-UI-0017-10/2023.</p> <p>Con Fecha 21 de noviembre de 2023 se emite el fallo, dictaminando que es procedente declarar a la persona mcral SOTERMIK EFICIENCIA ENERGÈTICA, S.A. DE C.V., quien ofertó la partida 2, por un monto total de \$345,838.97 (Trescientos cuarenta y cinco mil ochocientos treinta y ocho pesos 97/100 M.N.) incluyendo el I.V.A.</p> <p>Se cuenta con la instalación y suministro del 100% de las luminarias.</p> <p>El recurso pendiente por comprometer por \$31,025.49 IVA incluido, fue adjudicado directamente a la persona moral SOTERMIK EFICIENCIA ENERGÈTICA, S.A. DE C.V., para el suministro e instalación de 28 pz de luminaria LED 2x16 watts.</p>
--	--	--	---

Se anexa documentación comprobatoria, correspondiente a los contrato y convenios correspondientes a las obras del ejercicio FAM 2023.

Se informa además que la documentación original se enviará a través de correo postal, impreso y en medios magnéticos; independientemente los documentos en formato Excel y PDF firmados, se envían por medio de correo electrónico. Sin otro en particular, reciba un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E.
*voluntas totum potest
guiráa zanda ne guendaracala' dxi*

M.A. OSCAR CORTÉS OLIVARES
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN



C.f.p. Mtra. María de los Ángeles Peralta Arias. – Rectora de la Universidad del Istmo. - Para su conocimiento.
Arq. Sergio Leonardo Peralta Soriano. - Jefe del Departamento de Proyectos, Construcción y Manto. Mismo fin.
Cfp.- Archivo.
*OCO/mgo

Campus Tehuantepec
Cd. Universitaria, Sto. Domingo
Tehuantepec, Oax.
(971) 5224050

Campus Ixtepec
Cd. Universitaria, Cd. Ixtepec, Oax.
(971) 7127050

Campus Juchitán
Cd. Universitaria, H. Cd. de Juchitán de
Zaragoza, Oax.
(971) 712 7050

2023



DIRECCION GENERAL DE EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA E INTERCULTURAL
DIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA

4to Trimestre - 2023

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

ENTRE LA UNIVERSIDAD DE



Nombre Universidad del Istmo
Unidad federativa Oaxaca
Código 911 20600297

Nombre MA Oscar Castro Obiena
Cargo Vice-rector de Administración
Teléfono 911 71 2 78 88 Ext 304
Correo electrónico vic_r_admin@univ.unioax.edu.mx

RESPONSABLES

Nombre Arq Sergio Luisado Parada Latorre
Cargo Jefe de Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento
Teléfono 911 71 2 78 88 Ext 309
Correo electrónico arq_serluisado@univ.unioax.edu.mx

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

OBRA CONCLUIDA

Table with columns for project details, budget, and progress. Includes sub-tables for 'PLANTAJA' and 'GLOBAL DEL PROYECTO' with rows for various construction items like 'Laboratorio Computa', 'Aula de Capacitación', and 'Luminaria Solar para un edificio'.

1 En esta columna se describe con claridad la obra a ejecutar. Se puede anexar fotos con sus respectivos
2 En esta columna se describe la forma física y concreta de la obra, misma que se anexa en el Anexo Fotográfico
3 El importe que las Fichas de Inicio y Término actualizadas. Todas en los dígitos de 66.000.000.

MA Oscar Castro Obiena
Vice-rector de Administración

MA Oscar Castro Obiena
Vice-rector de Administración



2023

EJERCICIO FISCAL EN EL QUE
OTORGÓ EL RECURSO

FAM

FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA E INTERCULTURAL
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Trimestre | 2023 | 4to Trimestre

4to Trimestre - 2023

Fecha de elaboración: 11/01/2024

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

PRIORIDAD 1 Nombre de la obra: **Terminación de un edificio para posgrado en la Universidad del Istmo Campus Tehuantepec.**

GEOREFERENCIA O CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO (8)	CROQUIS REFERENCIADO EN PLANTA DE CONJUNTO DE LA OBRA O PROYECTO (9)	UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO CON FOTOS REFERENCIADAS (10)

Dirección Postal: Ciudad Universitaria S/N, Barrio Santa Cruz, 4ª sección Santo Domingo Tehuantepec, Oaxaca, México. Cp. 70760



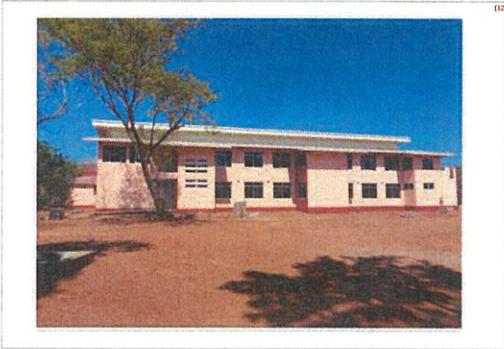
Porcentaje de avance

55.00%

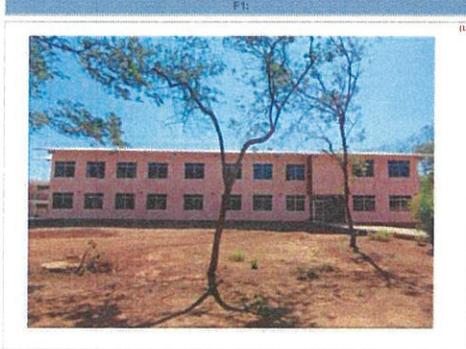
FOTOS



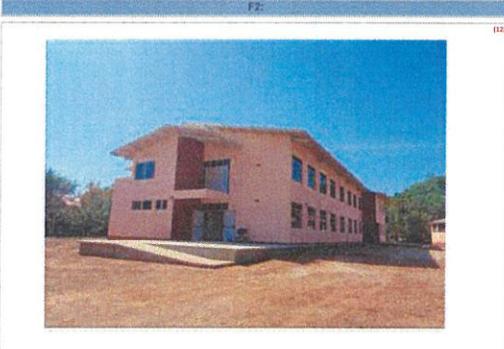
F1:



F2:



F3:



F4:

Observaciones:

Con fecha 15 de septiembre de 2023, se firma el contrato de Obra Pública No. EO-920051985-N1-2023.
Con fecha 14 de diciembre de 2023 se firma el convenio No. UNISTMO/MD/N1-01/2023, con un monto ampliatorio de \$2,782,691.20 IVA incluido y un periodo de ejecución del 16 de enero de 2024 al 14 de febrero de 2024.

La obra se encuentra en proceso de ejecución.

Albanilería y Acabados: colocación de loseta en todo el edificio, colocación de azulejo en baños, colocación de plafón en planta alta, pintura en todo el edificio, base para linaco.
Cancelería y herrería: Instalación de ventanas y puertas de aluminio y cristal.
Instalaciones: Cableado en salidas de luminarias, contactos, ventiladores, aire acondicionado, instalación de luminarias interiores y exteriores, ventiladores y otros acondicionados. Colocación de linaco.
Obra exterior: Banquetas, andadores, explanadas, rampas de salida de emergencia. Interconexión a la red de drenaje, a la red de agua potable, a la red de internet y a la red eléctrica general, tendido de tubería y construcción de registros.

Aro Sierra Leonardo
Jefe del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento

M.A. Oscar Cortés Olivares
Vice-Rector de Administración de la UNISTMO

Mtra. María de los Angeles Parra Arias
Rectora de la UNISTMO

NOTA

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una pestanía, se podrán copiar tantas pestanías como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para de antes, durante y después de la obra

VICE-RECTORIA DE ADMINISTRACION

2023

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

FAM

FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

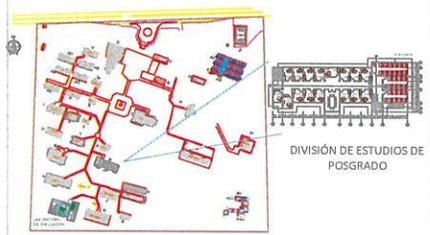
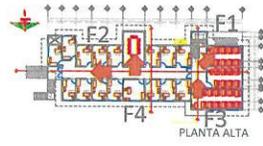
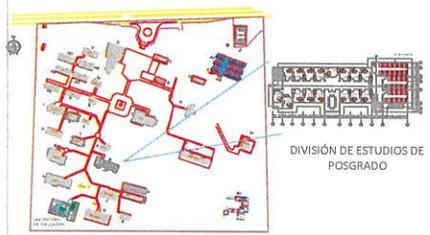
DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA E INTERCULTURAL
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Comparte este documento

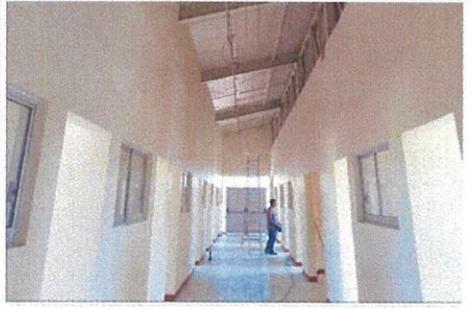
4to Trimestre - 2023

Fecha de emisión: 11/01/2024

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

 <p>Porcentaje de avance:</p> <p>55.00%</p>	<p>PRECEDENCIA: 1</p> <p>Nombre de la obra: Terminación de un edificio para posgrado en la Universidad del Istmo Campus Tehuacan.</p>	<p>UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO CON FOTOS REFERENCIADAS (1/0)</p>  <p>DIVISIÓN DE ESTUDIOS DE POSGRADO</p>	<p>UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO CON FOTOS REFERENCIADAS (1/0)</p>  <p>PLANTA ALTA</p> <p>Dirección Postal: Ciudad Universitaria S/N, Barrio Santa Cruz, 4ª sección Santo Domingo Tehuantepec, Oaxaca, México Cp. 70760</p>
	<p>GEOREFERENCIA O CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO (1/0)</p> 	<p>CROQUIS REFERENCIADO EN PLANTA DE CONJUNTO DE LA OBRA O PROYECTO (1/0)</p> 	

FOTOS

 <p>F1</p>	 <p>F2</p>	<p>Observaciones: (1/1)</p> <p>Con fecha 15 de septiembre de 2023, se firma el contrato de Obra Pública No. EO-920051995-N1-2023. Con fecha 14 de diciembre de 2023 se firma el convenio No. UNISTMO/MD/IN/1-01/2023 con un monto ampliatorio de \$2,792,691.20 IVA incluido y un periodo de ejecución del 16 de enero de 2024 al 14 de febrero de 2024.</p> <p>La obra se encuentra en proceso de ejecución.</p> <p>Albañilería y Acabados: colocación de loseta en todo el edificio; colocación de azulejo en baños; colocación de plafón en planta alta; pintura en todo el edificio; base para tinaco; Caneletería y herrería; Instalación de ventanas y puertas de aluminio y cristal; Instalaciones. Cableado en salidas de luminarias, contactos, ventiladores, aire acondicionado; instalación de luminarias interiores y exteriores, ventiladores y aires acondicionados; Colocación de tinaco; Obra exterior: Banquetas, andadores, explanadas, rampas de salida de emergencia; Interconexión a la red de drenaje; a la red de agua potable; a la red de internet y a la red eléctrica general; tendido de tubería y construcción de registros.</p>
 <p>F3</p>	 <p>F4</p>	
<p>Área de Construcción y Mantenimiento</p>	<p>M.A. Oscar Carlos Olivares Vice-Rector de Administración de la UNISTMO</p>	<p>Mira María de los Angeles Peña Arias Rectora de la Unistmo</p>

NOTA
* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una pestaña, se podrán copiar tantas pestañas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.



2023

EJERCICIO FISCAL EN EL QUE
OTORGÓ EL RECURSO

FAM

FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA E INTERCULTURAL
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Trimestre y año de reporte

4to Trimestre - 2023

Fecha de actualización: 11/01/2024

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL



Porcentaje de avance

45.00%

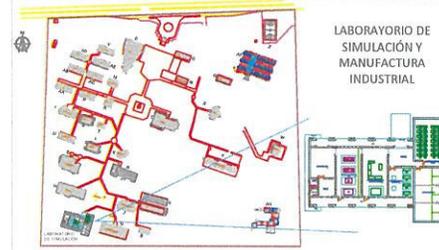
PRIORIDAD **2**

Nombre de la obra: **Construcción de un laboratorio de simulación y manufactura industrial en la Universidad del Istmo Campus Tehuantepec (primera etapa).**

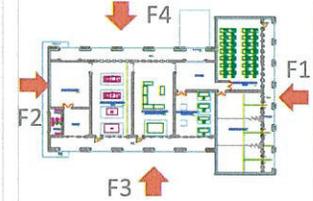
GEOREFERENCIA O CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO **(8)**



CROQUIS REFERENCIADO EN PLANTA DE CONJUNTO DE LA OBRA O PROYECTO **(9)**

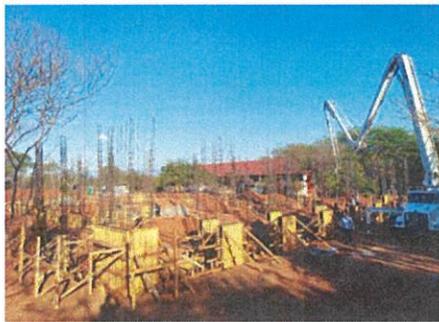


UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO CON FOTOS REFERENCIADAS **(10)**



Dirección Postal: Ciudad Universitaria S/N, Barrio Santa Cruz, 4ª sección Santo Domingo Tehuantepec, Oaxaca, México. Cp. 70760

FOTOS



F1:



F2:



F3:



F4:

Observaciones:

(11)

Con fecha 02 de octubre de 2023, se firma el contrato de Obra Pública No. EO-920051985-N2-2023.
Con fecha 14 de diciembre de 2023 se firma el convenio No. UNISTMO/MODINZ-01/2023, con un monto ampliatorio de \$1,015,682.47 IVA incluido y un periodo de ejecución del 10 de febrero de 2024 al 12 de marzo de 2024.

La obra se encuentra en proceso de ejecución.
Trabajos preliminares: Desmonte y Despalme del área de desplante, trazo y nivelación de los ejes del edificio.
Cimentación: Excavación de cepas con maquinaria en terreno tipo "B", colado de planilla, habilitado y armado de acero de diversos diámetros para zapata, contralabes, columnas, dados, muros, castillos. Cimbra en cimentación a nivel de piso terminado y colado de cimentación con concreto premezclado.
Estructuras: Habilitado de armado diámetros para columnas, dados, muros, castillos, hasta la altura de la techumbre.

Mra. María del Rosario Arias
Jefe del Departamento de Planeación, Construcción y Mantenimiento

M.A. Oscar Cortés Olivares
Vice-Rector de Administración de la UNISTMO

Mra. María de los Angeles Puerta Arias
Rectora de la UNISTMO

NOTA

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una pestaña, se podrán copiar tantas pestañas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra

VICE-RECTORIA DE ADMINISTRACIÓN

2023

EJERCICIO FISCAL EN EL QUE SE EJECUTA EL RECURSO

FAM

FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA E INTERCULTURAL
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Trimestre y año que se reporta (1)

4to Trimestre - 2023

Fecha de elaboración: 11/01/2024

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

 <p>UNIVERSIDAD DEL ESTADO DE OAXACA</p> <p>Porcentaje de avance</p> <p>19.00%</p>	<p>PRECEDENCIA 3 Nombre de la obra Equipamiento con luminarias solares en el estómado exterior y de luminarias interiores de la Universidad del Istmo Campus Juchitán.</p>	<p>UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO CON FOTOS REFERENCIADAS (10)</p>  <p>F2</p> <p>Dirección Postal: Ciudad Universitaria S/N, Carretera Transmérica Juchitán - La Ventosa Km 14, La Ventosa, Oax., México C.P. 70102</p>
	<p>GEOREFERENCIA O CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO (8)</p> 	<p>CROQUIS REFERENCIADO EN PLANTA DE CONJUNTO DE LA OBRA O PROYECTO (9)</p> 

FOTOS

 <p>F1</p>	 <p>F2</p>	<p>Observaciones: (11)</p> <p>PARTIDA 1 Con fecha 09 de noviembre de 2023, el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Oaxaca, emite la convocatoria al procedimiento de licitación pública nacional número LPH-SA-UI-0017-10/2023. Con fecha 21 de noviembre de 2023 se emite el fallo, dictaminando que es procedente declarar desierta la partida 1, con fundamento en el artículo 43 fracción II de la Ley y con relación al punto 2 del numeral 4.3 Causas de la Licitación desierta, de las bases del presente procedimiento licitatorio.</p> <p>PARTIDA 2: Con fecha 09 de noviembre de 2023, el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Oaxaca, emite la convocatoria al procedimiento de licitación pública nacional número LPH-SA-UI-0017-10/2023. Con fecha 21 de noviembre de 2023 se emite el fallo, dictaminando que es procedente declarar a la persona moral SOTERMIK EFICIENCIA ENERGÉTICA, S.A. DE C.V., quien ofertó la partida 2, por un monto total de \$345,838.97 (Trescientos cuarenta y cinco mil ochocientos treinta y ocho pesos 97/100 M.N.) incluyendo el I.V.A. Se cuenta con la instalación y suministro del 100% de las luminarias.</p> <p>ADJUDICACIÓN DIRECTA El recurso pendiente por comprometer por \$31,025.49 IVA incluido, fue adjudicado directamente a la persona moral SOTERMIK EFICIENCIA ENERGÉTICA, S.A. DE C.V., para el suministro e instalación de 28 pz de luminaria LED 2x16 watts.</p> <p>A la fecha se han suministrado e instalado 311 luminarias de 2x16 del contrato de la partida 2 y 28 luminarias del recurso remanente adjudicado directamente.</p>	
 <p>F3</p>	 <p>F4</p>		 <p>F5</p>
<p>Arg. Sergio Escobar Pineda Jefe del Departamento de Planeación, Construcción y Mantenimiento</p>		<p>M.A. Oscar Cordero Olivares Vice-Rector de Administración de la UNISTMO</p>	<p>Mtra. María de los Angeles Peña Arias Rectora de la UNISTMO</p>

NOTA

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una pestaña, se podrán copiar tantas pestañas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra

VICE-RECTORIA DE ADMINISTRACION