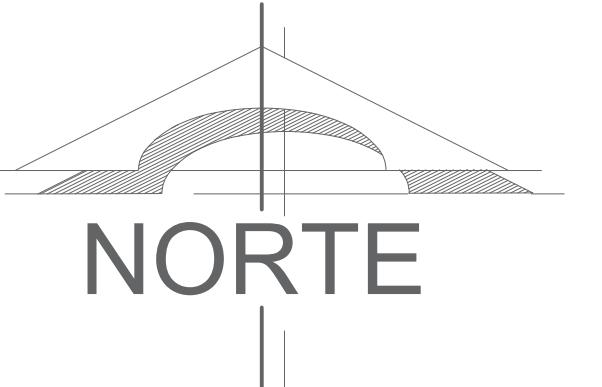


ORIENTACIÓN



NORTE

SIMBOLOGÍA

N.p.t. +045	Nivel de piso terminado, en alzado
Z'	Cambio de nivel, en planta
X'	Línea de corte
A	Eje de construcción
↑	Acceso principal

NOTAS

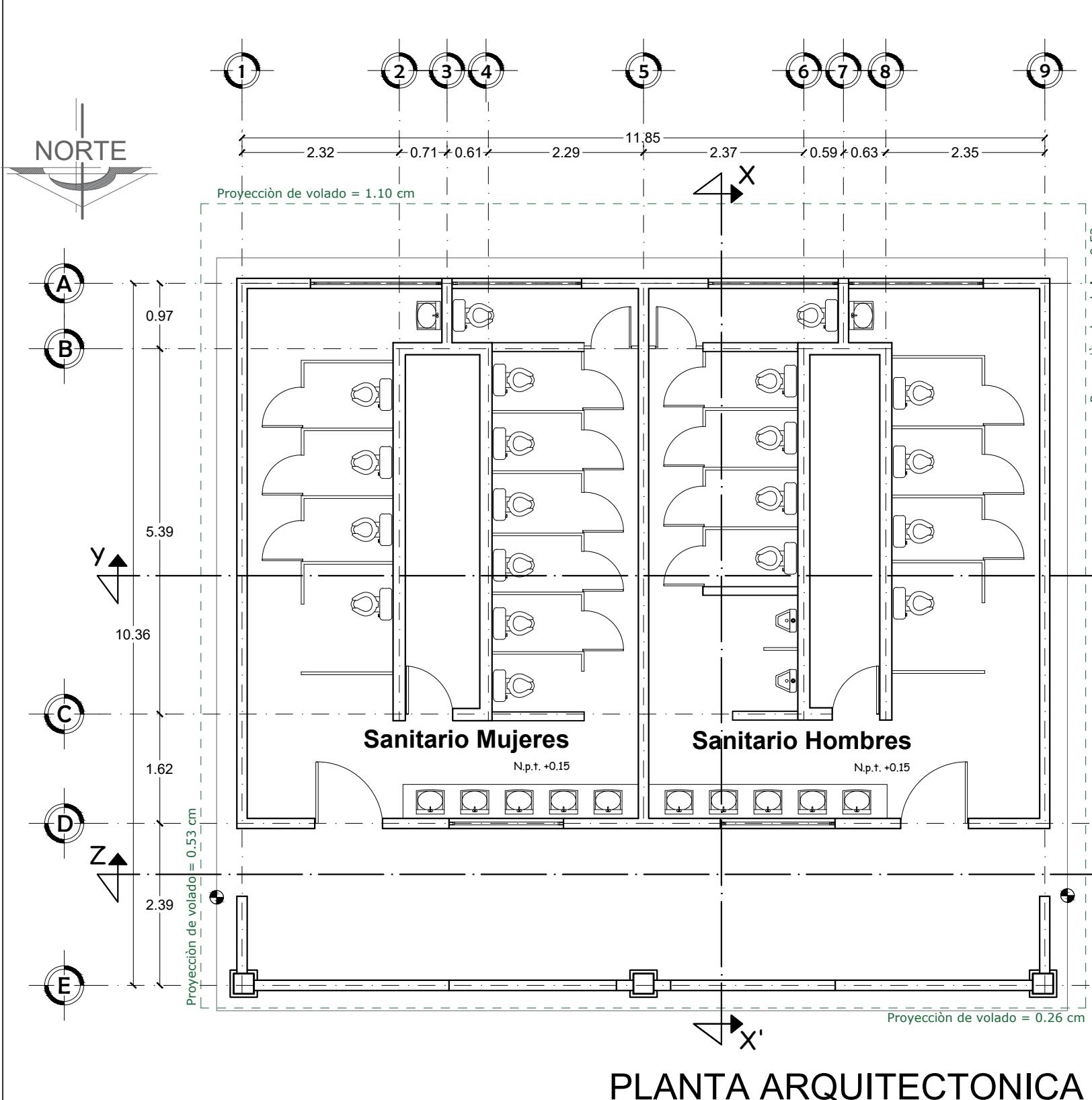
- Acotaciones en metros.
- La altura de los azulejos en muro es de 1.82 m S.N.P.T.
- El retiro de los Azulejos en muros sera con recuperación de todas las piezas posibles.
- La demolición de los muretes de tabicón y barro de concreto existentes se hará procurando los cortes necesarios para evitar dañar el área de azulejos y losetas circundantes.
- Para la elaboración de la meseta para lavabos se utilizará concreto $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$, hecho en obra.
- El mod. de Lavabos, W.C. y Migitarios sera el indicado en el catálogo de conceptos, en obra.

LOCALIZACIÓN

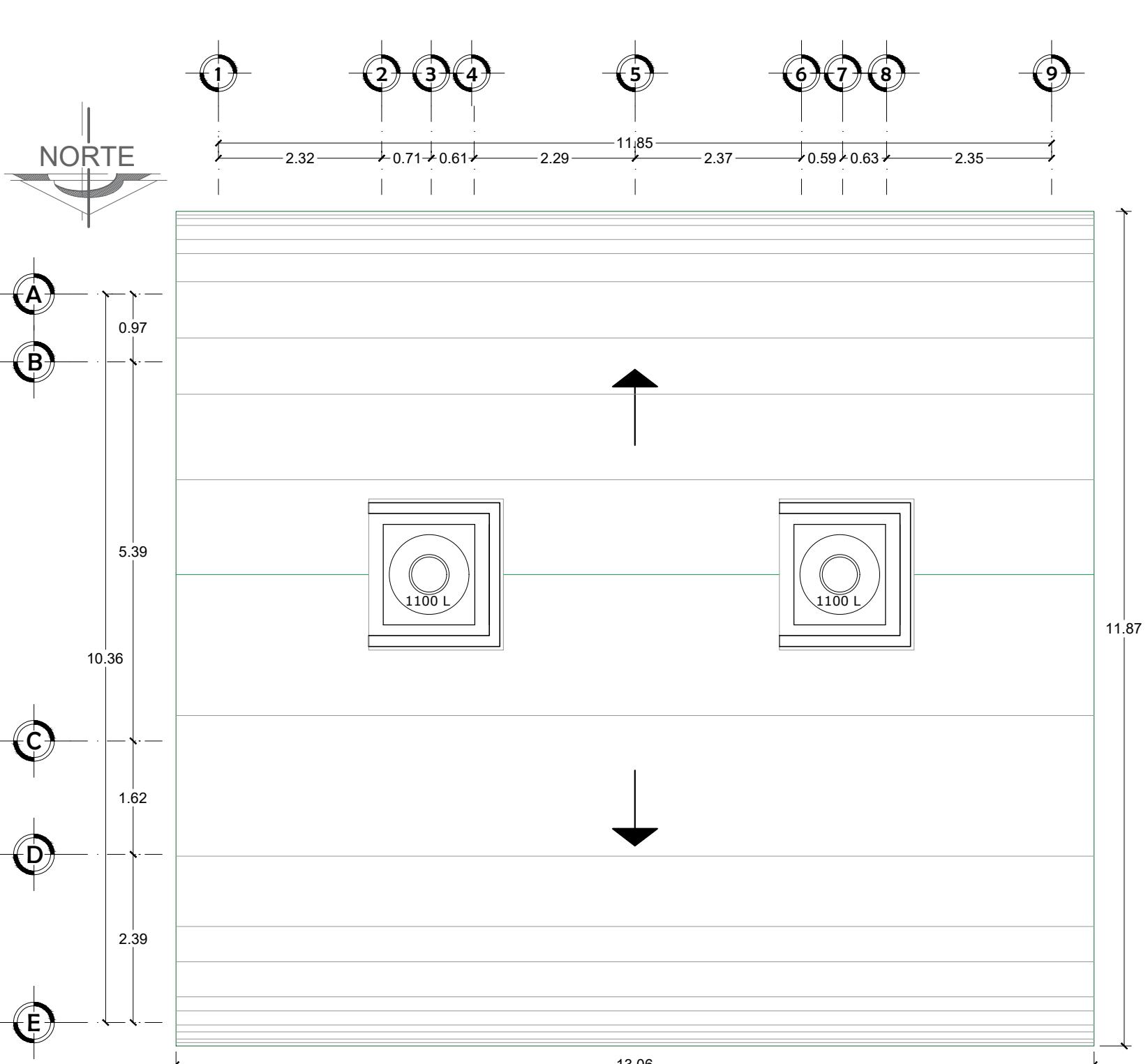


REFERENCIAS

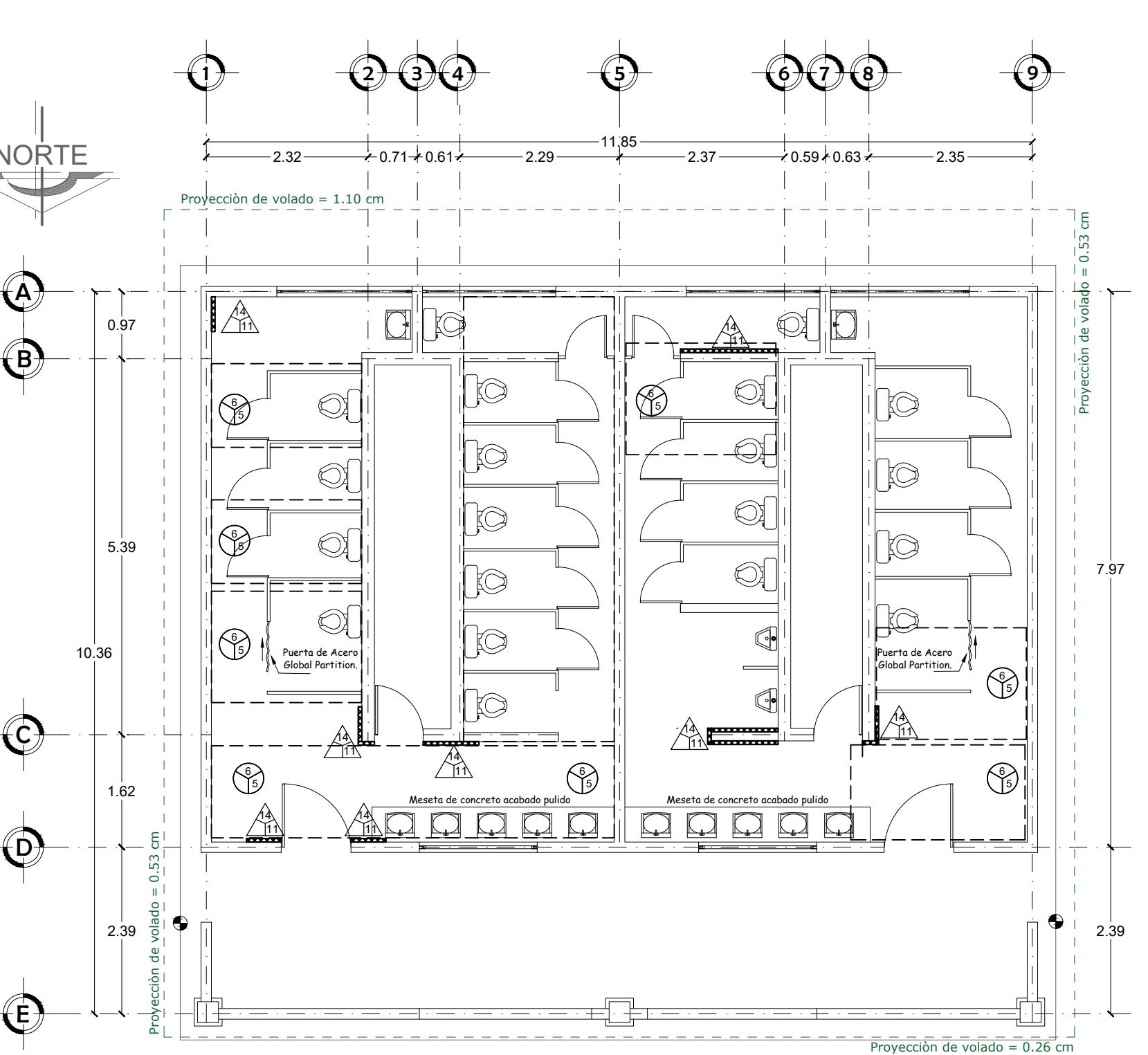
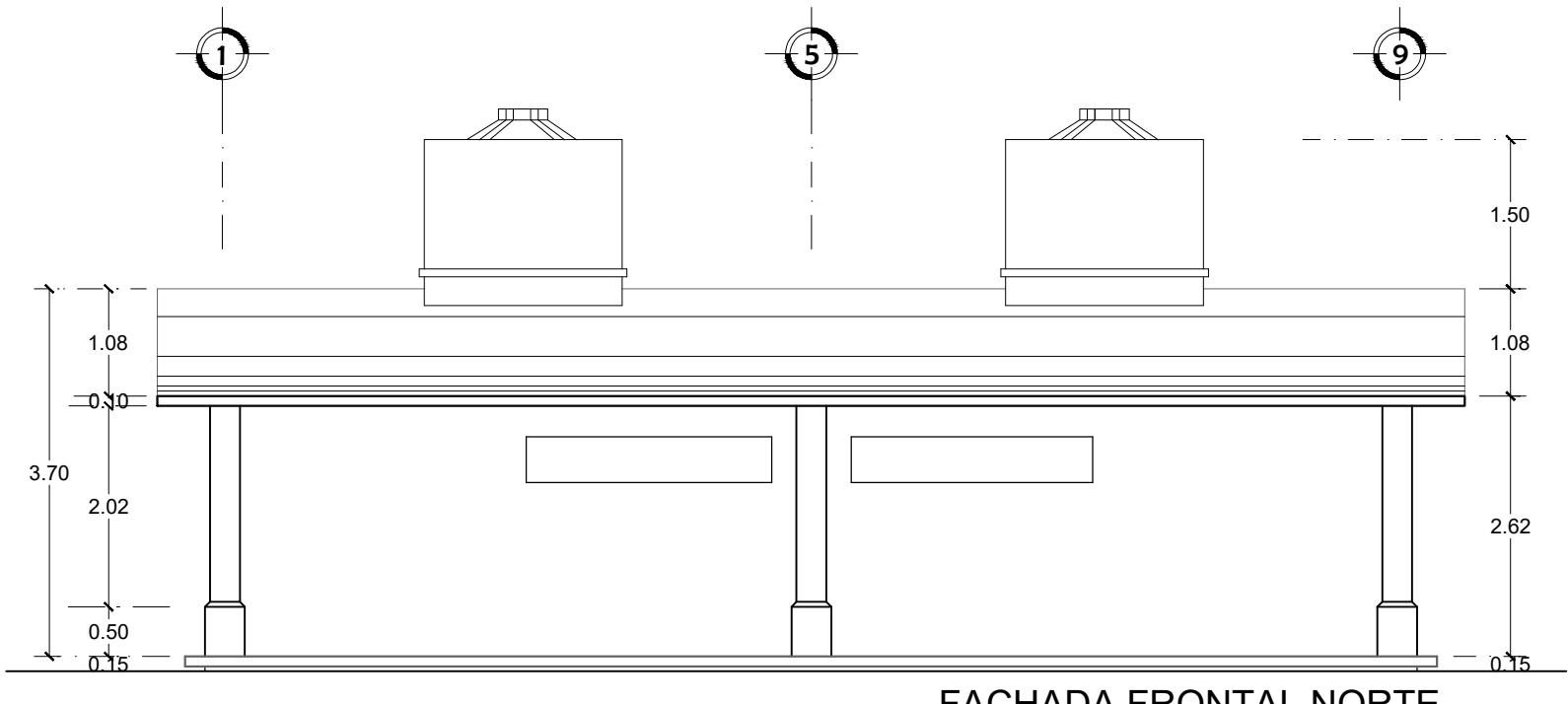
PROYECTO:	
MANTEINIMIENTO DE LAS INSTALACIONES Y ESPACIOS FÍSICOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO.	
PLANO:	BAÑO GENERAL TEHUANTEPEC ARQUITECTÓNICO - ACABADOS
D.R.O.:	ING. VICTOR HUGO CASTELLANOS GARCÍA
DIBUJO:	ARQ. MIRIAM GUZMÁN ORDAZ
ESCALA: 1:75	FECHA: MAYO 2025 CLAVE: A-04
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO	



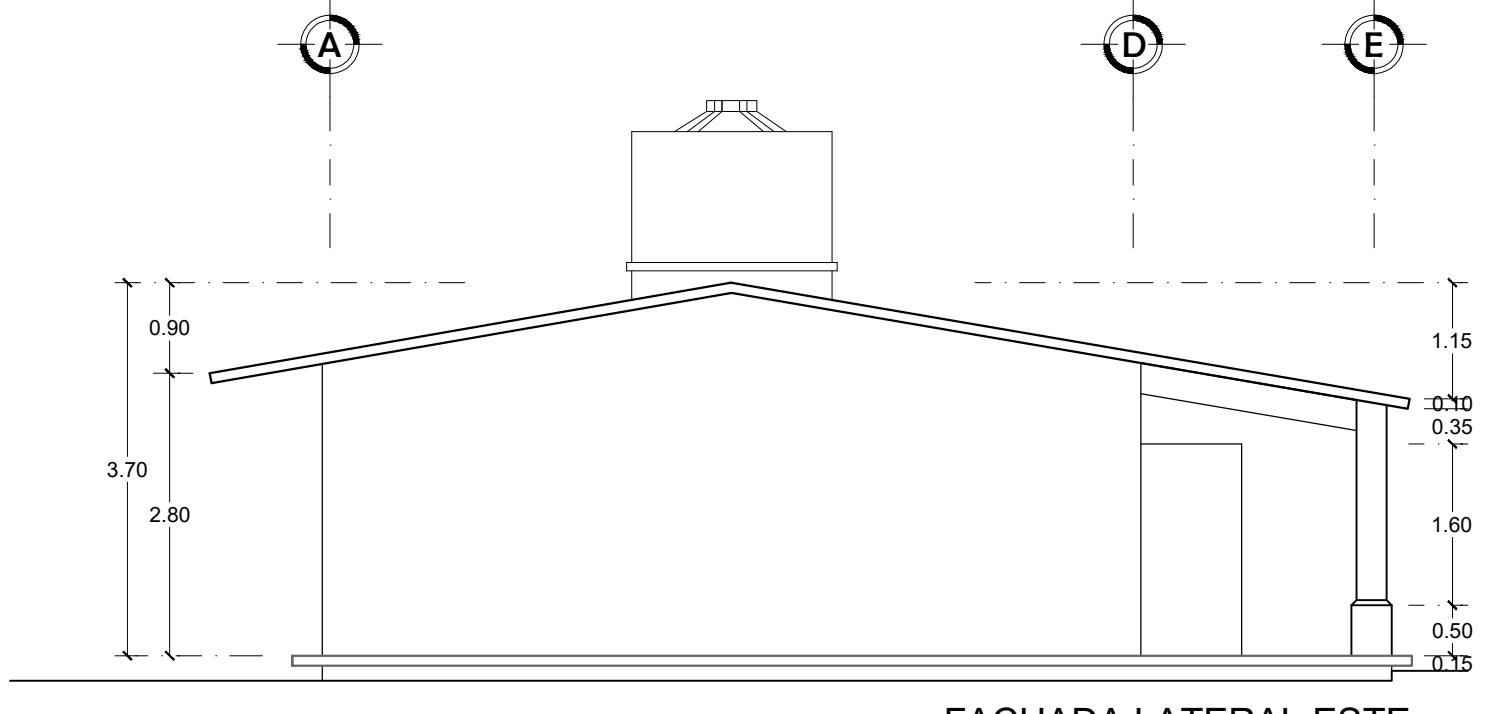
PLANTA ARQUITECTONICA



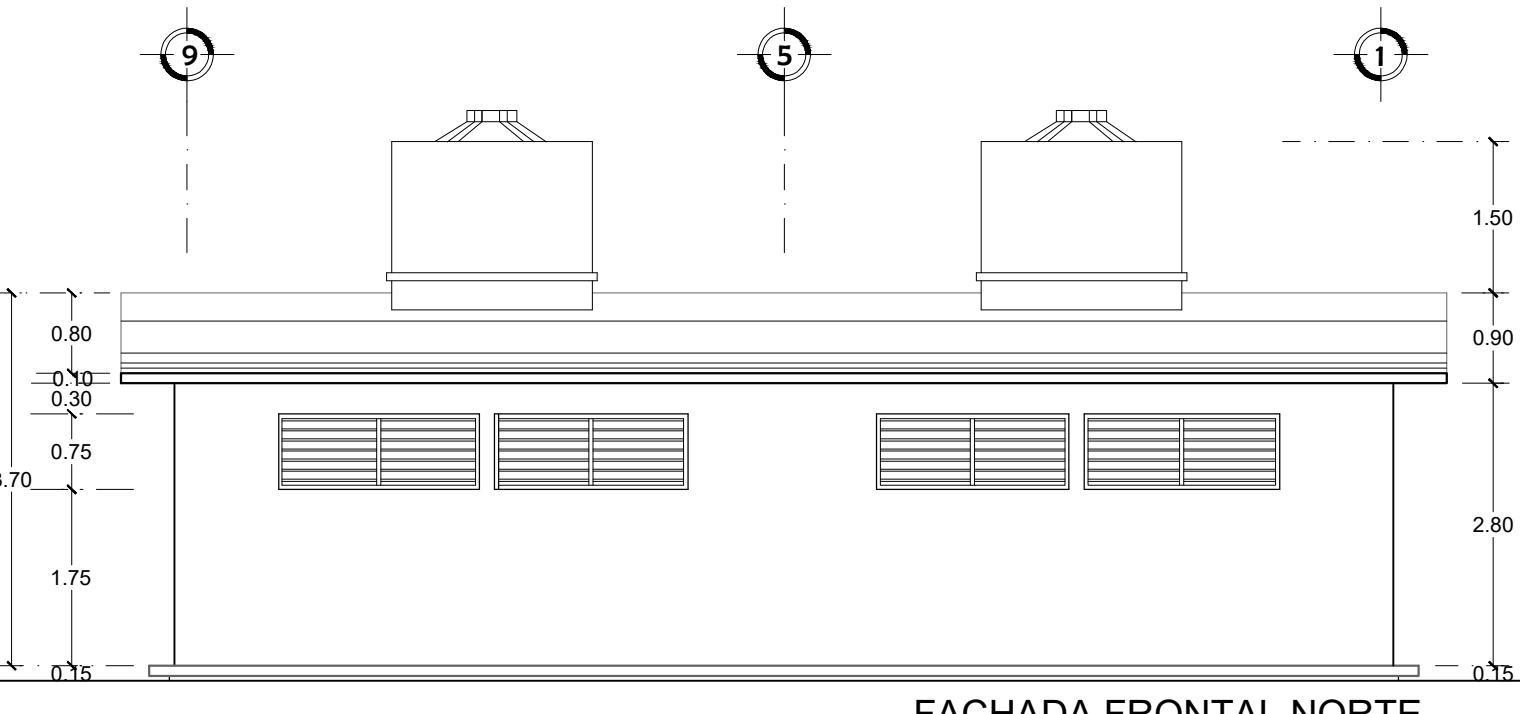
PLANTA DE AZOTEA

PLANTA ARQUITECTONICA
Levantamiento detalles

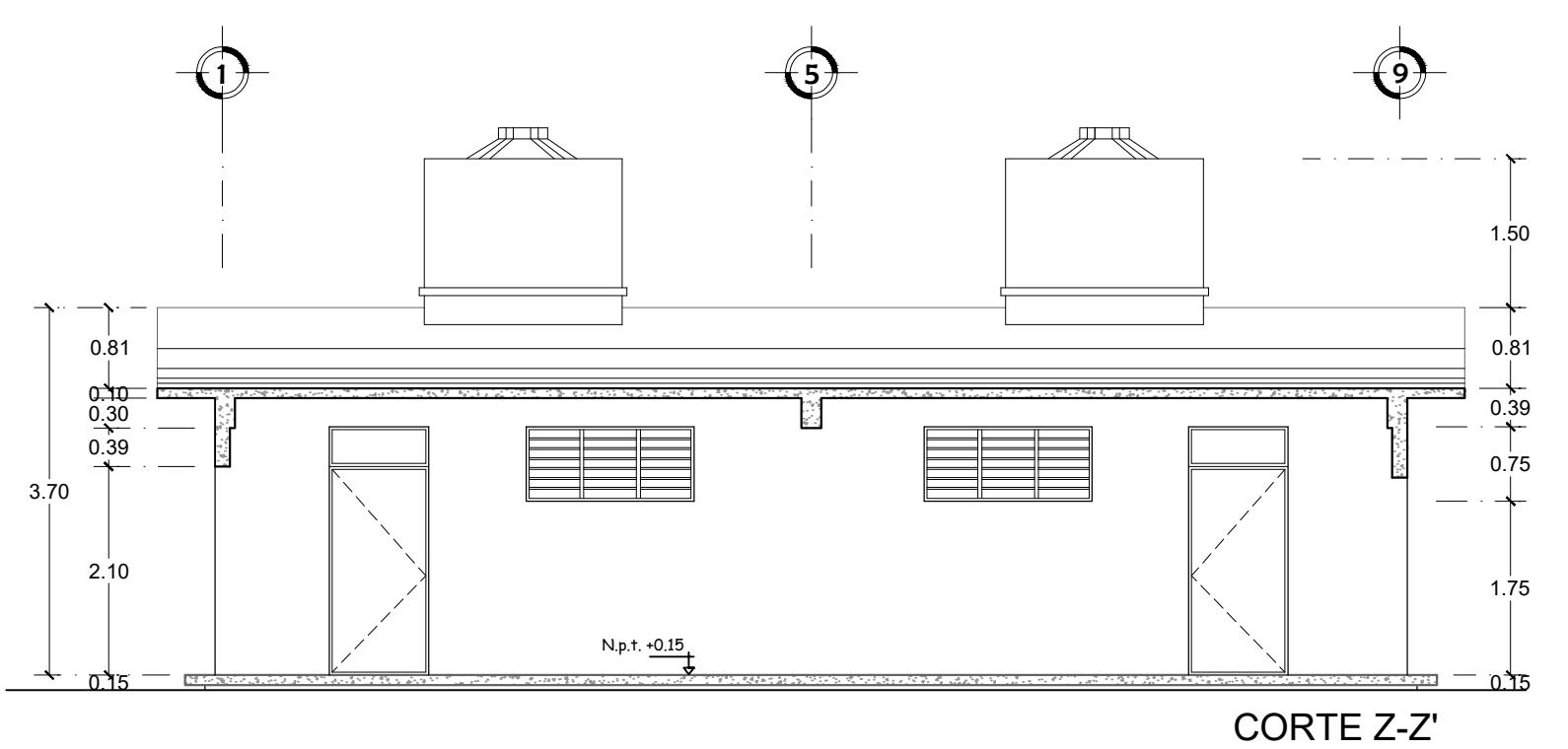
FACHADA FRONTAL NORTE



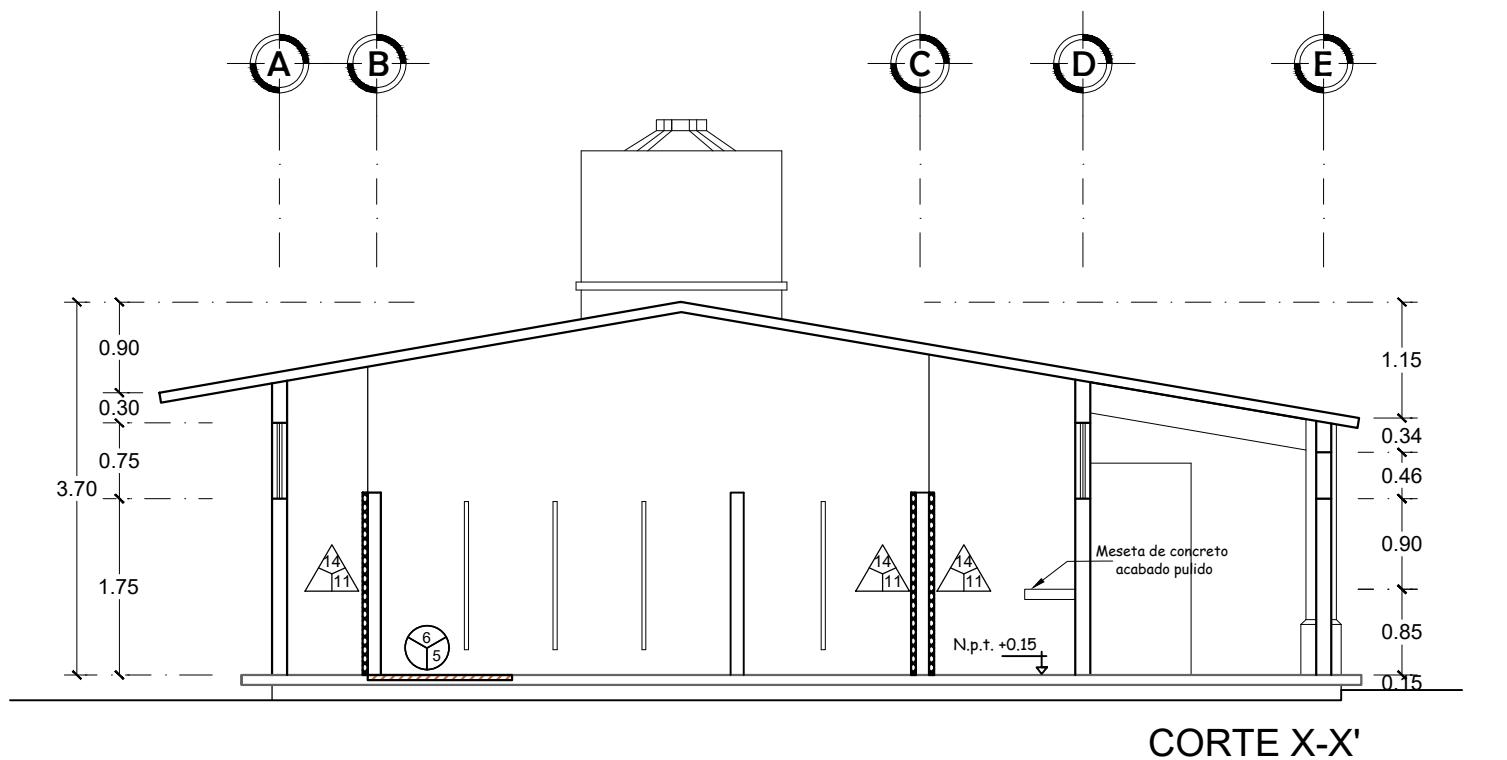
FACHADA LATERAL ESTE



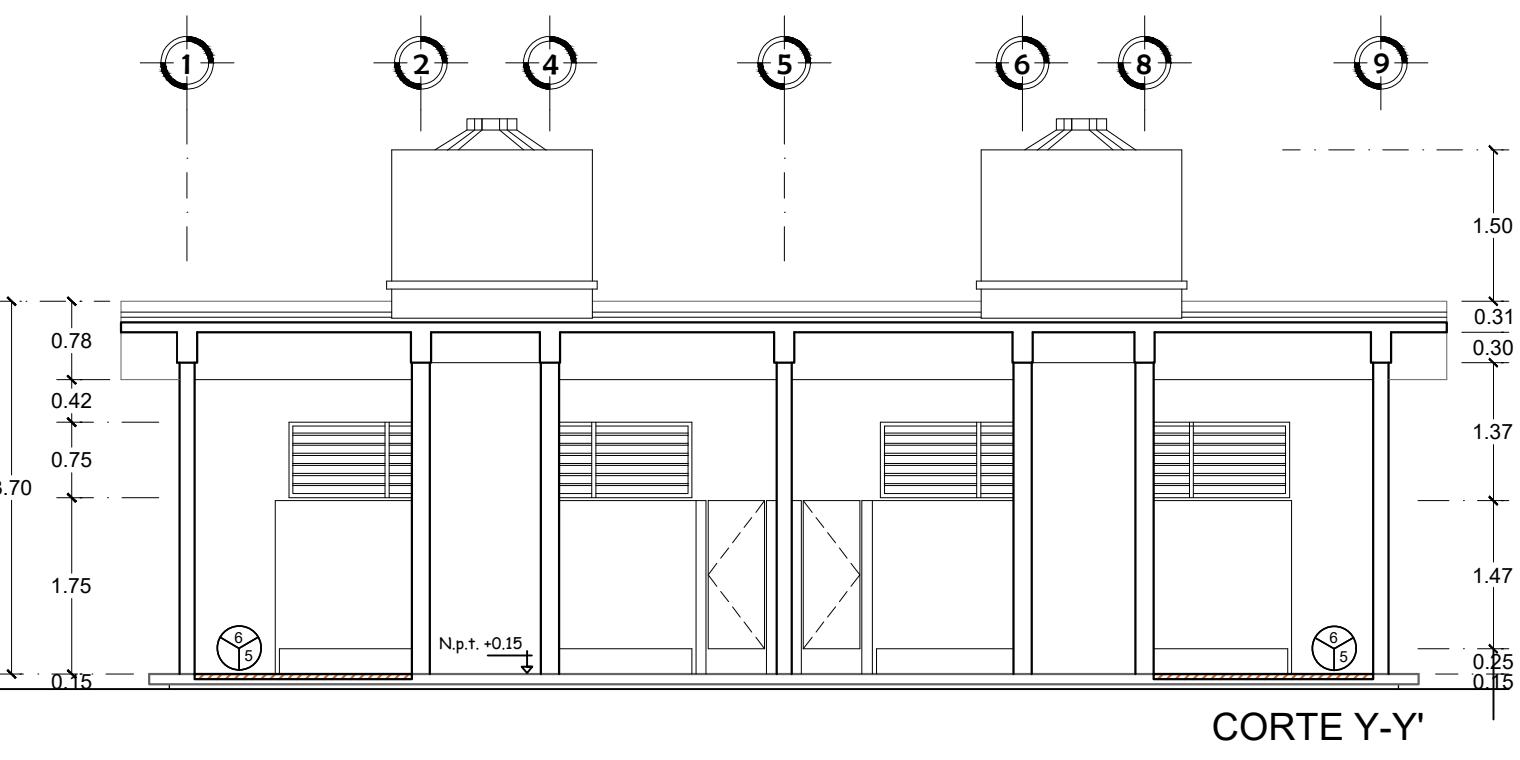
FACHADA FRONTAL NORTE



CORTE Z-Z'



CORTE X-X'



CORTE Y-Y'

MUROS

- Muro de ladrillo rojo recocido de 14 cm, de espesor junteado con mortero de cemento arena prop. 1:4 ligado con cadenas intermedias y de cerramiento.
- Demolición de muro de tabicón pesado
- Muro de tabicón pesado de 13 cm, de espesor junteado con mortero de cemento arena prop. 1:5.
- Muro de concreto, reforzado con acero.
- Muro de panel Convitec de aluminio - acrílico o acero planificado.
- Muro de panel Convitec de 3", fijado a elementos de concreto a base de conector de varilla de 3/8" con 30 cm de desarrollo.
- Muro de panel Convitec de 4", fijado a elementos de concreto con anclas de acero cal. 6 de 60 mm, reforzada con malla del sistema Convitec.
- Muro de placa Durock de 118 mm de espesor, junteado a dos caras con bastidor de canal c. 22 y postes c. 20.
- Columna de concreto, forrada con tabique rojo, junteado con mortero de cemento arena prop. 1:4.
- Aplanado fino con mortero cem-arena prop. 1:4, a plomo de 2 a 2.5cm.

PISOS

- Aplanado fino con basecoatl, capa de 1 a 2 mm.
- Aplanado náutico con mortero cem-arena prop. 1:4, a plomo de 2 a 2.5 cm de espesor.
- Pintura acrílica Comex VINIMEX de primera, tipo lavable, a dos capas sobre una capa de sellador.
- Pintura esmalte Comex 100 en zócalo.
- Lambrín de Azulejo de 20x30 cm, de peso a 1.72 m de altura, se continua con la otra de 3/8" con 30 cm de desarrollo.
- Panel de Convitec de 3", fijo a elementos de concreto de canal de 30 cm de desarrollo.
- Panel de Convitec de 4", fijo a elementos de concreto con anclas de acero cal. 6 de 60 mm, reforzada con malla del sistema Convitec.
- Placa Durock de 118 mm de espesor, junteado a dos caras con bastidor de canal c. 22 y postes c. 20.
- Columna de concreto, forrada con tabique rojo, junteado con mortero de cemento arena prop. 1:4.
- Aplanado fino con mortero cem-arena prop. 1:4, a plomo de 2 a 2.5cm.

PLAFON

- Preparación de piso base de tepeilate compactado en capas de 20 cms con humedad relativa apisonado a mano o a máquina.
- Firme de concreto f'c=200kg/cm2 de 10 cms. de espesor con cemento, arena, grava, acabado escobillado, con regla según niveles de piso, incluye malla electrosoldada 10-10 6/6.
- Firme de concreto f'c=200kg/cm2 de 10 cms. de espesor con cemento, arena, grava, acabado escobillado, con regla según niveles de piso, incluye malla electrosoldada 10-10 6/6.
- Rampa concreto f'c=200kg/cm2 de 15 cms. de espesor con cemento, arena, grava, acabado escobillado, con regla según niveles de piso, incluye malla electrosoldada 10-10 6/6.
- Rampa de lámina losa acero sección 4 Galvack 25 marca Terium cal 22, reforzado con malla electrosoldada 6x" - 6/6, y capa de compresión de concreto hidráulico f'c=250 kg/cm2.
- Firme de concreto f'c=200kg/cm2 de 10 cms. de espesor con cemento, arena, grava, reforzado con varillas de 3/8" @ 20 cm y malla electrosoldada 10-10 6/6.
- Losa de entrepisos de concreto armado, f'c=250 kg/cm2, acero cal. 6 de 60 mm, reforzado con malla de perfil metálico.
- Resina Epoxida Industrial Antiderapante para tráfico pesado, sobre firme de concreto.
- Pretil de tabique rojo recocido, junteado con cem-arena prop. 1:5 con refuerzo de castillos y cadenas.
- Retiro de Azulejo en muro, con retirada y limpieza del pegazulejo en muro y en los azulejos recuperados.
- Retiro de Loseta cerámica antiderapante 0.55 x 0.55 m.
- Retiro de Loseta cerámica, con retirada y limpieza del pegazulejo en muro.

TECHO

- Estructura metálica, acabado con una capa de primer anticorrosivo y dos manos de pintura esmalte alquídico metalex F75 Sherwin Williams.
- Techumbre de lámina losa acero sección 4 Galvack 25 marca Terium cal 22, reforzado con malla electrosoldada 6x" - 6/6, y capa de compresión de concreto hidráulico f'c=250 kg/cm2.
- Techumbre de paneles metálicos tipo sándwich, inyectado con líneas continuas de poliuretano expandido de alta densidad (40kg/m3) y ambas caras en lámina de acero galvanizado prepintado, tipo galvatecho GT-100 marca Terium de 1/2" cal 26/26.
- Panel de tablilla de madera de tablero de yeso sección 4 Galvack 25 marca Terium cal 22, reforzado con malla electrosoldada 6x" - 6/6, y capa de compresión de concreto hidráulico f'c=250 kg/cm2.
- Losa de concreto armado f'c=250 kg/cm2, acabado rústico sellado con fiota y llana, para recibir impermeabilizante.
- Fino de concreto f'c=200 kg/cm2 sin armar, para pendiente, acabado rústico sellado con fiota y llana, para recibir impermeabilizante.
- Impenetrable prefabricado, elaborado con yeso modificado APP con fibra de vidrio de 180 grm2.
- Impenetrable top reciclado de llantas, compuesto de resinas acrílicas, adicionado con hule de llantas, y reforzado con membrana.