



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

## ACTA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

"MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES Y ESPACIOS FÍSICOS EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO."

### INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS No. IR-920051985-E2-2025

En las instalaciones que ocupa la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec, sita en Ciudad Universitaria s/n, carretera Chihuitán-Ixtepec, C.P. 70110, Ciudad Ixtepec, Oaxaca, siendo las diez horas del día uno de diciembre del dos mil veinticinco, día y hora señalada para que tenga verificativo la Presentación de las Propuestas Técnica y Económica y Apertura de las Propuestas Técnicas bajo la modalidad de Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Contratistas No. IR-920051985-E2-2025, referente al "**MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES Y ESPACIOS FÍSICOS EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO.**", en la sala de Rectoría de la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, y de los Artículos 25 Fracción II, 27 Fracción III, 31, 44 y demás relativos y aplicables a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca; mediante oficio No. 65/REC/UNISTMO/2025 signado por el Dr. Edwin Román Hernández, Encargado de Despacho de la Universidad del Istmo, quien designa por escrito y bajo su responsabilidad a la C. L.A. Beatriz Ruiz Álvarez, Auditora Interna y Secretaria Técnica del Comité, como su representante, quien presidirá este acto; asistida de los C.C. L.C. Yazmín Carolina López Morales, Jefa del Departamento de Recursos Financieros y Vocal "A", L.C.E. Margarita Corsi Tannos, Jefa del Departamento de Recursos Materiales y Vocal "B", Lic. Raymundo Gutiérrez Beltrán, Abogado General y Vocal "C" y Arq. Miriam Guzmán Ordaz, Jefa del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento y Vocal "D", y como asesores técnicos invitados los CC. M.A. Ivonne Santiago Cruz, Profesora Investigadora, M.C. Rafael Márquez Tirso, Profesor Investigador y M.C. Francisco Javier Sol Sampedro, Profesor Investigador, todos ellos servidores públicos de la Universidad del Istmo y los representantes de las empresas contratistas invitadas que se presentaron a este acto de presentación de las propuestas técnicas y económicas y apertura de las propuestas técnicas.

Así mismo se hace constar, que comparece el Arq. Edgar Ajeo Flores García y la Arq. Ana Madai Hernández Hernández, comisarios adscritos a la Dirección Jurídica de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública.

Abierta que fue la presente en uso de la palabra, la L.A. Beatriz Ruiz Álvarez hace constar que las empresas a las que se les envió la invitación a participar en este acto y que manifestaron su interés de participar en la presente procedimiento bajo la modalidad de Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Contratistas son: INGENIERIA Y SOLUCIONES INTEGRALES TONAMECA S.A. DE C.V., LUMEN-OAX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V. y HAGA-A ARQUITECTURA MAS



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

INGENIERIA S.A. DE C.V. -----

Acto continuo se hace constar que se encuentran presentes debidamente acreditadas las siguientes personas: -----

N.P.	NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA	REPRESENTANTE
1	LUMEN-OAX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	JUDITH VASQUEZ AQUINO
2	INGENIERIA Y SOLUCIONES INTEGRALES TONAMECA S.A. DE C.V.	JESUS ELVER LOPEZ MARTINEZ
3	HAGA-A ARQUITECTURA MAS INGENIERIA S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO

Acto continuo la L.A. Beatriz Ruiz Álvarez informa a los presentes que con fundamento en las Bases del Procedimiento de Contratación de Obra Pública con la modalidad de Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Contratistas, en el punto 7. Del procedimiento de presentación de proposiciones, 7.1.2 Apertura de proposiciones técnicas, párrafo 12, que a la letra dice: Para que este procedimiento se inicie deberá de existir obligatoriamente la presentación de tres proposiciones, y sin este requisito se dejará sin efecto; dado que en el registro de asistencia de las empresas invitadas solo se encuentran presentes dos empresas, es procedente declarar este procedimiento DESIERTO. -----

**RAZÓN:** Leída que fue la presente por los comparecientes y no existiendo objeción alguna por parte de los representantes de las empresas invitadas al desarrollo y resultado del presente acto, la ratifican y se notifican de su contenido, firmando al margen y al calce todos los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo, para que surtan todos los efectos legales a que haya lugar. -----

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.** -----

Visto lo anterior y no habiendo otro asunto que tratar se cierra la presente siendo las diez horas con cuarenta y cinco minutos del día en que se actúa del presente procedimiento de Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Contratistas No. IR-920051985-E2-2025 en los términos de las bases que la constituyen. -----

**POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO**

**L.A. Beatriz Ruiz Álvarez**  
Auditora Interna y Secretaria  
Técnica

**L.C. Yazmín Carolina López Morales**  
Jefa del Departamento de Recursos  
Financieros y Vocal "A"



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

L.C.E. Margarita Corsi Tannos  
Jefa del Departamento de Recursos  
Materiales  
y Vocal "B"

Lic. Raymundo Guíerrez Beltrán  
Abogado General y Vocal "C"

Arq. Miriam Guzmán Ordaz  
Jefa del Departamento de Proyectos, Construcción y  
Mantenimiento y Vocal "D"

POR LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD,  
TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA

Arq. Edgar Ajeo Flores García  
Comisario de la Secretaría de  
Honestidad, Transparencia y  
Función Pública

Arq. Ana Madai Hernández Hernández  
Comisario de la Secretaría de  
Honestidad, Transparencia y  
Función Pública

POR LOS INVITADOS

M. en A. Ivonne Santiago Cruz  
Profesora-Investigadora

M. en C. Rafael Márquez Tirso  
Profesor-Investigador

M. en C. Francisco Javier Sol Sampedro  
Profesor-Investigador



# Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA  
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

POR LOS PARTICIPANTES

  
C. Jesús Elver López Martínez  
Representante de  
**INGENIERIA Y SOLUCIONES  
INTEGRALES TONAMECA S.A. DE C.V.**

  
C. Judith Yáquez Aquino  
Representante de  
**LUMEN-OAX PROYECTOS Y  
CONSTRUCCION S.A. DE C.V.**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL ACTA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA BAJO LA MODALIDAD DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS N° IR-920051985-E2-2025, DE FECHA 1 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025.