

UNIVERSIDAD DEL ISTMO  
 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
 Al 31 de diciembre de 2023 y al 31 marzo del 2024  
 (PESOS)

| Concepto   | 31 de marzo 2024   | 31 de diciembre 2023 | Concepto  | 31 de marzo 2024   | 31 de diciembre 2023 |
|--|--------------------|----------------------|---|--------------------|----------------------|
| <b>ACTIVO</b>  |                    |                      | <b>PASIVO</b>   |                    |                      |
| <b>Activo Circulante</b>   |                    |                      | <b>Pasivo Circulante</b>  |                    |                      |
| Efectivo y Equivalentes  | 4,702,866          | 26,536,441           | Cuentas por Pagar a Corto Plazo   | 2,767,131          | 5,449,314            |
| Efectivo   | 33,000             | 790                  | Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo  |                    |                      |
| Bancos/Tesorería   |                    |                      | Proveedores por Pagar a Corto Plazo   |                    |                      |
| Bancos/Dependencias y Otros  | 385,771            | 25,408,651           | Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo                             | 0                  | 0                    |
| Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)   | 4,284,095          | 1,127,001            | Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo                              |                    |                      |
| Fondos con Afectación Específica   |                    |                      | Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo                                    | 7,828              | 361,602              |
| Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración                           |                    |                      | Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo    |                    |                      |
| Otros Efectivos y Equivalentes   |                    |                      | Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo                                | 2,050,209          | 4,431,561            |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes   | 2,941,070          | 2,685,260            | Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo                          |                    |                      |
| Inversiones Financieras de Corto Plazo   |                    |                      | Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo   | 709,093            | 656,151              |
| Cuentas por Cobrar a Corto Plazo   | 1,221              | 4,955                | Documentos por Pagar a Corto Plazo  | 0                  | 0                    |
| Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo   | 2,939,849          | 2,680,306            | Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo                                      |                    |                      |
| Ingresos por Recuperar a Corto Plazo   |                    |                      | Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo              |                    |                      |
| Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo                                     |                    |                      | Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo  |                    |                      |
| Préstamos Otorgados a Corto Plazo  |                    |                      | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo                             | 0                  | 0                    |
| Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo                           |                    |                      | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública   |                    |                      |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios  | 43,983             | 3,213,216            | Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero                                   |                    |                      |
| Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo | 43,983             | 56,475               | Títulos y Valores a Corto Plazo   |                    |                      |
| Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo       |                    |                      | Pasivos Diferidos a Corto Plazo   | 0                  | 0                    |
| Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo               |                    |                      | Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo                                      |                    |                      |
| Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo                                 | 0                  | 3,156,741            | Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo                                     |                    |                      |
| Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo                                |                    |                      | Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo   |                    |                      |
| Inventarios  | 0                  | 0                    | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo            | 0                  | 0                    |
| Inventario de Mercancías para Venta  |                    |                      | Fondos en Garantía a Corto Plazo  |                    |                      |
| Inventario de Mercancías Terminadas  |                    |                      | Fondos en Administración a Corto Plazo  |                    |                      |
| Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración                                       |                    |                      | Fondos Contingentes a Corto Plazo   |                    |                      |
| Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción                  |                    |                      | Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo                 |                    |                      |
| Bienes en Tránsito   |                    |                      | Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo               |                    |                      |
| Almacenes  |                    |                      | Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo  |                    |                      |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes                                | 0                  | 0                    | Provisiones a Corto Plazo   | 0                  | 0                    |
| Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes     |                    |                      | Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo                                     |                    |                      |
| Estimación por Deterioro de Inventarios  |                    |                      | Provisión para Contingencias a Corto Plazo  |                    |                      |
| Otros Activos Circulantes  | 0                  | 0                    | Otras Provisiones a Corto Plazo   |                    |                      |
| Valores en Garantía  |                    |                      | Otros Pasivos a Corto Plazo   | 0                  | 0                    |
| Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)   |                    |                      | Ingresos por Clasificar   |                    |                      |
| Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago                 |                    |                      | Recaudación por Participar  |                    |                      |
| Adquisición con Fondos de Terceros   |                    |                      | Otros Pasivos Circulantes   |                    |                      |
| <b>Total de Activos Circulantes</b>  | <b>7,687,919</b>   | <b>32,434,917</b>    | <b>Total de Pasivos Circulantes</b>   | <b>2,767,131</b>   | <b>5,449,314</b>     |
| <b>Activo No Circulante</b>  |                    |                      | <b>Pasivo No Circulante</b>   |                    |                      |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo  |                    |                      | Cuentas por Pagar a Largo Plazo   |                    |                      |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo                                 | 145,812            | 145,812              | Documentos por Pagar a Largo Plazo  |                    |                      |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso                            | 289,918,494        | 273,618,676          | Deuda Pública a Largo Plazo   |                    |                      |
| Bienes Muebles   | 77,083,712         | 67,884,143           | Pasivos Diferidos a Largo Plazo   |                    |                      |
| Activos Intangibles  | 3,122,655          | 3,122,655            | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo         |                    |                      |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes                               | -38,041,372        | -36,786,124          | Provisiones a Largo Plazo   |                    |                      |
| Activos Diferidos  |                    |                      | <b>Total de Pasivos No Circulantes</b>  | <b>0</b>           | <b>0</b>             |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes                             |                    |                      | <b>Total del Pasivo</b>   | <b>2,767,131</b>   | <b>5,449,314</b>     |
| Otros Activos no Circulantes   |                    |                      | <b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>  |                    |                      |
| <b>Total de Activos No Circulantes</b>   | <b>332,229,300</b> | <b>307,985,162</b>   | <b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>                                      | 4,452,160          | 4,452,160            |
| <b>Total del Activo</b>  | <b>339,917,220</b> | <b>340,420,079</b>   | Aportaciones  |                    |                      |
|  |                    |                      | Donaciones de Capital   | 241,000            | 241,000              |
|  |                    |                      | Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio                                     | 4,211,160          | 4,211,160            |
|  |                    |                      | <b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>   | 332,697,929        | 330,518,605          |
|  |                    |                      | Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)  | 3,432,697          | 38,581,378           |
|  |                    |                      | Resultados de Ejercicios Anteriores   | 192,063,393        | 154,735,388          |
|  |                    |                      | Revalúos  | 121,729,539        | 121,729,539          |
|  |                    |                      | Reservas  |                    |                      |
|  |                    |                      | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores                              | 15,472,300         | 15,472,300           |
|  |                    |                      | <b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>             |
|  |                    |                      | Resultado por Posición Monetaria  |                    |                      |
|  |                    |                      | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios                                     |                    |                      |
|  |                    |                      | <b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>  | <b>337,150,089</b> | <b>334,970,765</b>   |
|  |                    |                      | <b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>                               | <b>339,917,220</b> | <b>340,420,079</b>   |