



Universidad del Istmo

Vice-Rectoría de Administración

No.-010- VRA/UNISTMO/2019

Asunto: Conciliación Patrimonial al 31 de Diciembre, 2018
Cd. Ixtepec Oaxaca. Enero 14, 2019.

Licenciado Sergio Pérez Goopar
Director de Patrimonio - Secretario de Administración
PRESENTE

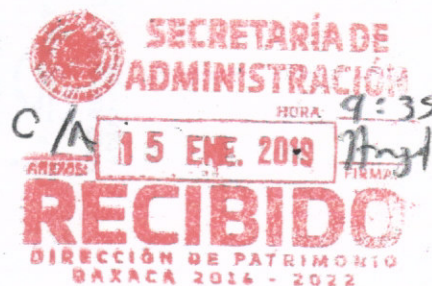
A través del presente, envío la conciliación patrimonial contable de la Universidad del Istmo, correspondiente al cuarto trimestre de 2018.

Anexo la siguiente información:

- Formato SICIPO/SINPRES
- Reporte de concentrado de bienes muebles
- Estado de Situación Financiera
- Plantilla Vehicular
- Sábana de inmuebles
- Reporte de Inmuebles

Quedo a la orden.

Saludos Cordiales.



ATENTAMENTE

"voluntas totum potest"

"Guiraa zanda ne guendaracala' dxi"



L. A. E. César Fortunato Castillo Cruz
Vice-Rector de Administración



C. c. o. p.- L. C. E. Eva Elena Ramírez Gasga.- Departamento de Logística.- para su seguimiento y atención.
- Lic. Lucio Andrés Velasco Pérez.- Auditor interno.- para su conocimiento.
- L. C. Yazmin Carolina López Morales.- Departamento de Recursos Financieros.- para su conocimiento y atención.
- Arq. Claudia Ruiz López.-Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento.-m/f
- Expediente.

Campus Tehuantepec
Cd. Universitaria S/N, Barrio Santa Cruz, 4º.
Sección, Santo Domingo Tehuantepec,
Oaxaca, C. P. 70760
Tel. (971) 522-4050

Campus Ixtepec
Cd. Universitaria S/N, Carretera Ixtepec-
Chihuitán, Cd. Ixtepec, Oaxaca, C. P. 70110
Tel. (971) 712-7050

Campus Juchitán
Cd. Universitaria S/N, Carretera Transistmica km.
14 Tramo Juchitán-La Ventosa, H. Juchitán de
Zaragoza, Oaxaca, C. P. 70102
Tel. (971) 712-7057



INFORME DE AVALUO CATASTRAL PARA LA CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE ENERO 2019

#	ID	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	AVALUO VIGENTE	VALOR CATASTRAL DEL TERRENO	VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCION	BASE CATASTRAL	TENENCIA	CLAVE LGCG G SG C SC
ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO												
1		ISTMO	JUCHITAN	CIUDAD IXTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITAN	CIUDAD UNIVERSITARIA SIN CARRETERA IXTEPEC-CHIHUITAN	--	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3 2 2 3
2		ISTMO	JUCHITAN	JUCHITAN DE ZARAGOZA	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITAN	CARRETERA TRANSISTMICA JUCHITAN-LA VENTOSA KM 14	--	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3 2 2 3
3	12330.44 6.001.001	ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	BIBLIOTECA PUBLICA	CALLEJON LEONA VICARIO NUMERO 8, BARRIO LABORIO	NO	\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47	PROPIEDAD	3 2 2 2
4		ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA SIN BARRIO SANTA CRUZ, 4TA. SECCION	NO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3 2 2 3
TOTAL : 4, ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								\$141,569.72	\$1,127,331.75	\$1,268,901.47		

TOTAL : 4, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO

N° Total de Inmuebles:	4
Valor Total del Terreno	\$141,569.72
Valor total de Construcción	\$1,127,331.75
Total Base Catastral	\$1,268,901.47

ELABORÓ

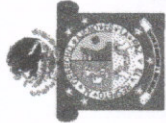
ARQ. CLAUDIA RUIZ LÓPEZ
ENCARGADO DEL AREA DE INMUEBLES

SELLO DE LA ENTIDAD

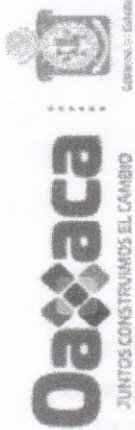


AUTORIZÓ

L.A.E. CÉSAR FORTUNATO CASTILLO CRUZ
JEFE ADMINISTRATIVO



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO
DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES INMUEBLES



JUNTOS CONSTRUIREMOS EL CAMBIO

INMUEBLES DESTINADOS A UN SERVICIO PÚBLICO

DEPENDENCIA O
ENTIDAD:

PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN / DIRECCIÓN DE PATRIMONIO/
DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES INMUEBLES

FECHA: 14 DE ENERO DE 2019

NÚM. CONSECUTIVO	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE DE TERRENO (M2)	ÁREA CONSTRUIDA (M2)	TIPO (EDIFICADO O TERRENO)	OCUPADO (SI O NO)	A) TIPO DE TENENCIA SOBRE EL INMUEBLE (PROPIEDAD, POSESIÓN, USUFRUCTO, COMODATO)	AVALÚO CATASTRAL 2013 a 2014	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	VALOR DEL TERRENO
ISTMO													
1	ISTMO	JUCHITÁN	CIUDAD IXTEPEC	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS IXTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N, CARRETERA IXTEPEC-CHIHUITÁN	125,823.83	16,989.63	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESIÓN	\$ 44,061,435.22	\$ 44,061,435.22	
2	ISTMO	SANTO DOMINGO TEHUANTEPE C	SANTO DOMINGO TEHUANTEPE	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N, BARRIO SANTA CRUZ 4TA. SECCIÓN	139,686.56	21,665.89	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESIÓN	\$ 133,463,821.88	\$ 77,295,187.94	\$ 56,168,633.94
3	ISTMO	JUCHITÁN	HEROICA CIUDAD DE JUCHITÁN DE ZARAGOZA	UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITÁN	CARRETERA TRANSISTMICA JUCHITÁN-LA VENTOSA KM. 14, CIUDAD UNIVERSITARIA S/N	944,431.34	13,599.65	TERRENO Y EDIFICADO	SI	POSESIÓN	\$ 11,573,765.49	\$ 11,573,765.49	
4	ISTMO	SANTO DOMINGO TEHUANTEPE C	SANTO DOMINGO TEHUANTEPE	BIBLIOTECA PÚBLICA	CALLEJÓN LEONA VICARIO NÚMERO 8, BARRIO LABORIO	227.09	80.00	TERRENO Y EDIFICADO	SI	PROPIEDAD	\$ 1,286,901.47	\$ 1,127,331.75	\$ 141,560.72

ARQ. CLAUDIA RIVERA LÓPEZ
NOMBRE Y FIRMA
ENCARGADO DE INMUEBLES

L.C. YAZMIN CAROLINA GÓPEZ MORALES
NOMBRE Y FIRMA
ENCARGADO DEL SINPRES
UNIDAD RESPONSABLE

UNISTMO
DEPARTAMENTO
DE RECURSOS
FINANCIEROS

L.A.E. CÉSAR FORTINATO CASTILLO CRUZ
NOMBRE Y FIRMA
JEFE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA

UNISTMO
VICE-RECTORÍA DE
ADMINISTRACIÓN