

CONVENIO MODIFICATORIO DE AMPLIACIÓN AL MONTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO IO-920051985-JUC-N2-2015, QUE CELEBRAN EL ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO DE CARÁCTER ESTATAL DENOMINADO "UNIVERSIDAD DEL ISTMO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL L.C.P. NOÉ JACOBO RAMÍREZ CASTELLANOS, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTANTE LEGAL, Y POR LA OTRA LA EMPRESA DENOMINADA COMO INGENIERÍA Y LOGÍSTICA NACIONAL GARJIMEX S.A. DE C.V. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. ING. NERY JESÚS GARCÍA JIMÉNEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO POR ECONOMÍA SE LES DENOMINARA "LA UNISTMO" Y "EL CONTRATISTA", QUIENES SOMETEN SUS VOLUNTADES AL TENOR DE LAS SIGUIENTES CLÁUSULAS Y:

A N T E C E D E N T E S

I. Que con fecha 18 de diciembre de 2015, "LA UNISTMO" y "EL CONTRATISTA", celebraron Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado, Número: IO-920051985-JUC-N2-2015, en virtud del cual "EL CONTRATISTA" se obligó a realizar para "LA UNISTMO" la siguiente obra:

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE SIETE AULAS Y TRES ANEXOS 2ª. ETAPA"

SE REALIZARÁ EL COLADO DE LA LOSA DE AZOTEA A BASE DE CONCRETO ARMADO ASÍ COMO EL APLANADO FINO DE MUROS DE TABIQUE ROJO DE LA PLANTA ALTA CON MORTERO-CEMENTO-ARENA. LA INSTALACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA CONTÁCTOS, CLIMAS LUMINARIAS Y VENTILADORES DE LA PLANTA ALTA, ASÍ COMO LA PREPARACIÓN DE LAS SALIDAS DE RED DE LA PLANTA ALTA.

UBICACIÓN: LOS TRABAJOS SE REALIZARÁN EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO, CAMPUS JUCHITAN, UBICADAS EN CD. UNIVERSITARIA S/N, CARRETERA TRANSÍSTMICA JUCHITÁN - LA VENTOSA KM. 14, JUCHITÁN, OAXACA, CP. 70000.

II. Que el importe de la obra estipulado en el Contrato principal, fue por la cantidad de: \$946,883.82 (NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 82/100 M.N.), más el 16% del I.V.A. por la cantidad de \$151,501.41 (CIENTO CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS UN PESOS 41/100 M.N.), lo que representa un total por la cantidad de: -----

----- **\$1,098,385.23** -----
----- **(UN MILLÓN NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 23/100 M.N.)** -----

III. El origen de los fondos para la realización de los trabajos corresponde al Ramo 11 Educación Pública, Programa de Expansión en la Oferta Educativa UNISTMO 2015, según oficio de autorización de recursos SF/SPIP/DPIP/RA-11-PEOE/6491/2015, de fecha 10 de noviembre de 2015 emitido por el Subsecretario de Planeación e Inversión Pública, Lic. Alberto Benítez Tiburcio.

IV. Ambas partes están de acuerdo en modificar el Contrato principal de conformidad con lo dispuesto por el artículo 52 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, en relación a lo dispuesto por las Cláusulas Segunda, Décima y Décima Primera, del contrato suscrito entre las partes antes mencionado.

Previas las declaraciones antes vertidas, las partes convienen en sujetarse al contenido de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Que de conformidad a la diferencia a favor entre el monto de contrato y el monto autorizado de la obra "CONSTRUCCIÓN DE SIETE AULAS Y TRES ANEXOS 2ª. ETAPA", del contrato principal Número IO-920051985-JUC-N2-2015, las partes convienen en ampliar el monto del contrato principal en la cantidad de: -----

----- **\$141,482.77** -----
----- **(CIENTO CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 77/100 M.N.)** -----

Incluido el 16% de I.V.A. **ANEXO 01**

SEGUNDA.- Ambas partes acuerdan que el periodo de ejecución de los trabajos previstos en la cláusula que antecede se realizará **del día 27 al 31 marzo de 2016**, esto es **5 (CINCO) días naturales**.

TERCERA.- Salvo que resulten modificadas por este convenio, continuarán vigentes todas las estipulaciones del Contrato Principal No. IO-920051985-JUC-N2-2015.

CUARTA.- Para la interpretación y cumplimiento del presente convenio, así como para todo aquello que no está expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales Federales con residencia en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, por lo tanto "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiese corresponderle por razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

Las partes declaran que en el presente convenio no existe dolo, mala fe, o cualquier otro vicio del consentimiento que pudiera anularlo y que es la simple manifestación de sus voluntades; y para su legal constancia lo ratifican y lo firman por duplicado al calce y al margen en la Ciudad Universitaria, Ciudad Ixtepec, Oaxaca, a los veintiséis días del mes de marzo de dos mil dieciséis.

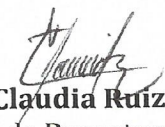
Por "LA UNISTMO"



L.C.P. Noé Jacobo Ramírez Castellanos
Vice-Rector de Administración y
Representante Legal

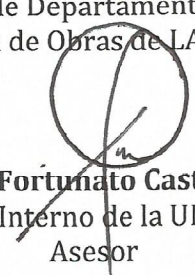
Por "EL CONTRATISTA"

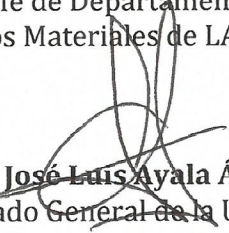

Ing. Nery Jesús García Jiménez
Representante Legal de
INGENIERÍA Y LOGÍSTICA GARJIMEX S.A. DE C.V.

TESTIGOS


Arq. Claudia Ruiz López
Jefa de Departamento de
Supervisión de Obras de LA UNISTMO


L.C.E. Verónica Esteva García
Jefe de Departamento de
Recursos Materiales de LA UNISTMO


L.A.E. César Fortunato Castillo Cruz
Auditor Interno de la UNISTMO
Asesor


Lic. José Luis Ayala Álvarez
Abogado General de la UNISTMO
Asesor Jurídico

ANEXO 01

CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIA:

CLAVE	CONCEPTO	U.M.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
CONV-100	FORJADO DE PECHO DE PALOMA A BASE DE 2 CAPAS DE TABIQUE ROJO COMÚN DE 7X14X28 CMS., ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN. 1:5 INCLUYE: ELEVACIÓN DE MATERIAL A LOSA DE AZOTEA Y RETIRO DE SOBRANTE FUERA DE OBRA. TRABAJO TERMINADO.	ML	14.3384140	280.00	\$4,014.76
CONV-110	CEJA DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 SECCIÓN PROMEDIO 28 X 12 ARMADA CON VAR. # 2.5 O # 3 A.R. Y BASTÓN #2 @ 30CMS.DE 54 CM LONGITUD INCLUYE: CIMBRA APARENTE.	ML	52.5	225.22	\$11,824.05
CONV-120	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO NATURAL EN LÍNEA DE 3" FIJO Y CORREDIZO CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM, INCLUYE PASADORES.	M2	60.5	1,754.20	\$106,129.10
SUBTOTAL					\$121,967.91
16% IVA					\$19,514.86
TOTAL					\$141,482.77

(CIENTO CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 77/100 M.N.)



