

CONVENIO MODIFICATORIO DE AMPLIACIÓN AL MONTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO EO-920051985-JUC-N1-2015, QUE CELEBRAN EL ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO DE CARÁCTER ESTATAL DENOMINADO "UNIVERSIDAD DEL ISTMO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL L.C.P. NOÉ JACOBO RAMÍREZ CASTELLANOS, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTANTE LEGAL, Y POR LA OTRA LA EMPRESA DENOMINADA COMO INGENIERÍA Y LOGÍSTICA GARJIMEX S.A. DE C.V. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. ING. NERY JESÚS GARCÍA JIMÉNEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO POR ECONOMÍA SE LES DENOMINARA "LA UNISTMO" Y "EL CONTRATISTA", QUIENES SOMETEN SUS VOLUNTADES AL TENOR DE LAS SIGUIENTES CLÁUSULAS Y:

A N T E C E D E N T E S

I. Que con fecha 21 de agosto de 2015, "LA UNISTMO" y "EL CONTRATISTA", celebraron Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado, Número: EO-920051985-JUC-N1-2015, en virtud del cual "EL CONTRATISTA" se obligó a realizar para "LA UNISTMO" la siguiente obra:

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE SIETE AULAS Y TRES ANEXOS (1ª. ETAPA)"

CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE CINCO AULAS DE 2 E.E. C/U, DOS AULAS DE 4 E.E. C/U, DOS SERVICIOS SANITARIOS DE 1 E.E. C/U, UN ANEXO DE ESCALERAS, CON ESTRUCTURA TIPO U2-C, CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE DE 14 CM. DE ESPESOR, LOSA DE CONCRETO ARMADO, INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS, SALIDA DE RED Y ELÉCTRICAS PARA ALUMBRADO, CONTACTOS, VENTILADORES Y CLIMAS.

UBICACIÓN: LOS TRABAJOS SE REALIZARÁN EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO, CAMPUS JUCHITAN, UBICADAS EN CD. UNIVERSITARIA S/N, CARRETERA TRANSÍSTMICA JUCHITÁN - LA VENTOSA KM. 14, JUCHITÁN, OAXACA, CP. 70000.

II. Que el importe de la obra estipulado en el Contrato principal, fue por la cantidad de: \$2'015,517.23 (DOS MILONES QUINCE MIL QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 23/100 M.N.), más el 16% del I.V.A. por la cantidad de \$322,482.76 (TRESCIENTOS VEINTIDÓS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 76/100 M.N.), lo que representa un total por la cantidad de: -----

----- **\$2'337,999.99** -----
(DOS MILONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N.) -----

III. El origen de los fondos para la realización de los trabajos corresponde al RAMO 33 del "Fondo de Aportaciones Múltiples, Infraestructura Educativa Superior (FAM IES CAPITAL)" según oficio de autorización de recursos SF/SPIP/DPIP/FAMIES/2167/2015, de fecha 15 de julio de 2015 emitido por el Subsecretario de Planeación e Inversión Pública, Lic. Alberto Benítez Tiburcio.

IV. Ambas partes están de acuerdo en modificar el Contrato principal de conformidad con lo dispuesto por el artículo 52 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, en relación a lo dispuesto por las Cláusulas Segunda, Décima y Décima Primera, del contrato suscrito entre las partes antes mencionado.

Previas las declaraciones antes vertidas, las partes convienen en sujetarse al contenido de las siguientes:

recibí convalidado.
26/DIC/2015

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Que de conformidad a la diferencia a favor entre el monto de contrato y el monto autorizado de la obra "CONSTRUCCIÓN DE SIETE AULAS Y TRES ANEXOS (1ª. ETAPA)", del contrato principal Número EO-920051985-JUC-N1-2015, las partes convienen en ampliar el monto del contrato principal en la cantidad de: -----

----- \$116,594.01 -----

----- (CIENTO DIECISÉIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 01/100 M.N.) -----

Incluido el 16% de I.V.A. ANEXO 01

SEGUNDA.- Ambas partes acuerdan que el periodo de ejecución de los trabajos previstos en la cláusula que antecede se realizará del día 18 al 27 de diciembre de 2015, esto es 10 días naturales.

TERCERA.- Salvo que resulten modificadas por este convenio, continuarán vigentes todas las estipulaciones del Contrato Principal No. EO-920051985-JUC-N1-2015.

CUARTA.- Para la interpretación y cumplimiento del presente convenio, así como para todo aquello que no está expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales Federales con residencia en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, por lo tanto "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiese corresponderle por razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

Las partes declaran que en el presente convenio no existe dolo, mala fe, o cualquier otro vicio del consentimiento que pudiera anularlo y que es la simple manifestación de sus voluntades; y para su legal constancia lo ratifican y lo firman por duplicado al calce y al margen en la Ciudad Universitaria, Ciudad Ixtepec, Oaxaca, a los diecisiete días del mes de diciembre de dos mil quince.

Por "LA UNISTMO"

L.C.P. Noé Jacobo Ramírez Castellanos
Vice-Rector de Administración y
Representante Legal

Por "EL CONTRATISTA"

Ing. Nery Jesús García Jiménez
Representante Legal de
INGENIERÍA Y LOGÍSTICA GARJIMEX S.A. DE C.V.

TESTIGOS

Arq. Claudia Ruiz López
Jefa de Departamento de
Supervisión de Obras de LA UNISTMO

L.C.P. Marco Antonio Caballero Salgado
Auditor Interno de la UNISTMO
Asesor

L.C.E. Verónica Esteva García
Jefa de Departamento de
Recursos Materiales de LA UNISTMO

Lic. José Luis Ayala Álvarez
Abogado General de la UNISTMO
Asesor Jurídico

ANEXO 01

CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIA:

CLAVE	CONCEPTO	U.M.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
EXTRAORDINARIOS					
CA-110	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACIÓN DE TABIQUE DE CONCRETO (TIPO PESADO) (10X14X28 CM.), ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP.1:4 DE 14 CM. DE ESPESOR.	M²	19.98	320.35	\$6,400.59
CA-120	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=100 KG/CM² DE 5 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M²	28.00	84.72	\$2,372.16
CA-130	APLANADO EN MUROS DE MEZCLA ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCIÓN 1:2:6, A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: REMATES, EMBOQUILLADOS Y RECORTE EN ZOCLOS A CUALQUIER ALTURA.	M2	46.80	141.04	\$6,600.67
CA-140	PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM² 10 CM. ESPESOR ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO; LOSAS DE 306X2 MTS. JUNTAS FRÍAS, ACABADO CON VOLTEADOR, INCLUYE: CIMBRA Y MANO DE OBRA.	M2	234.00	226.35	\$52,968.90
CA-150	RODAPIÉ DE CONCRETO F'C=150 KG/CM² SECCIÓN PROMEDIO DE 15X26 CM., ARMADA CON 5 VARILLAS #3 A.R. Y BASTÓN DE 1.4 MTS. DE LONGITUD # 2 @ 25 CM., INCLUYE: CIMBRA COMÚN, MANO DE OBRA, TRABAJO TERMINADO.	ML	80.00	225.25	\$18,020.00
CA-160	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM² DE 14X15 CMS. CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS # 2;6 @ 10, CENTRO @ 20CMS., INCLUYE: CIMBRA COMÚN, ANCLAJES Y CRUCES DE VARILLA	ML	8028108	17629	\$14,152.75
SUBTOTAL					\$100,512.08
16% IVA					\$16,081.93
TOTAL					\$116,594.01

(CIENTO DIECISÉIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 01/100 M.N.)