



Universidad del Istmo

Campus Juchitan

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA REUNIÓN DE ACLARACIONES A CONTRATISTAS

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

Nº IO-920051985-N2-2015

No. DE PAQUETE: ÚNICO

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCIÓN DE SIETE AULAS Y TRES ANEXOS 2ª. ETAPA.	JUCHITÁN DE ZARAGOZA, OAXACA	JUCHITÁN DE ZARAGOZA, OAXACA

En la Sala de Consejo Académico de la Universidad del Istmo, Campus Juchitán, sita en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Transistmica Juchitán - La Ventosa Km. 14, Juchitán de Zaragoza, Oaxaca, siendo **las once horas con cuarenta y cinco minutos del día siete de diciembre de dos mil quince**, día y hora señalada para que tenga verificativo la Junta de Aclaraciones, de la INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IO-920051985-N2-2015, referente a la "CONSTRUCCIÓN DE SIETE AULAS Y TRES ANEXOS 2ª. ETAPA.", dando cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, y los Artículos 27 Fracción II, 34, 35, 43, 44 y demás relativos y aplicables de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en relación a lo dispuesto por los Artículos 39 y 40 del Reglamento de dicha Ley, se reunieron los CC. L.C.P. Noé Jacobo Ramírez Castellanos, Vicerrector de Administración, Representante Legal, Presidente del Comité de Obras de la Universidad del Istmo y funcionario responsable del inicio, desarrollo y conclusión del presente proceso, la Arq. Claudia Ruiz López, Jefe del Departamento de Supervisión de Obras, en su carácter de Secretaria de dicho Comité, los Profesores-Investigadores: M. C. Francisco Javier Sol Sampedro, M.C. Miguel Alberto Cano Lupián, M.A. Ivonne Santiago Cruz; M.C. Rafael Márquez Tirso y la L.C.E. Verónica Esteva García, Jefe del Departamento de Recursos Materiales en su carácter de vocales del Comité de Obras de la Universidad del Istmo; así como el L.C.P. Marco Antonio Caballero Salgado, Auditor Interno y el Lic. José Luis Ayala Álvarez, Abogado General en su carácter de Asesores. -----

Abierta que fue la presente en uso de la palabra, el L.C.P. Noé Jacobo Ramírez Castellanos, hace constar que las siguientes empresas fueron invitadas a participar y que mediante oficio de aceptación confirmaron su participación al presente concurso: INGENIERÍA Y LOGÍSTICA NACIONAL GARJIMEX, S.A. DE C.V., DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA DE OAXACA, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES, OBRAS E INSTALACIONES, S.A. DE C.V., TARQCON, S.A. DE C.V., INGENIERÍA MEXICANA EN CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA, S.C. DE R.L., OBRAS E INGENIERÍA GMA BI, S.A. DE C.V., y VERNETZA SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. -----

Así mismo se hace constar que comparecen en el presente acto las empresas: INGENIERÍA Y LOGÍSTICA NACIONAL GARJIMEX, S.A. DE C.V., DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA DE OAXACA, S.A. DE C.V., EDIFICACIONES,

OBRAS E INSTALACIONES, S.A. DE C.V., INGENIERÍA MEXICANA EN CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA, S.C. DE R.L., OBRAS E INGENIERÍA GMA BI, S.A. DE C.V., VERNETZA SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. -----

Acto seguido se procede a dar lectura a las aclaraciones y precisiones por parte del Área Técnica y Administrativa de la UNIVERSIDAD DEL ISTMO: -----

1. La hora para la celebración de la Presentación y Apertura de Ofertas será regida por el reloj checador ubicado en el Edificio de Vicerrectoría de Administración de la Universidad del Istmo Campus Ixtepec, sita en Ciudad Universitaria s/n, Carretera Ixtepec-Chihuitán, Ciudad. Ixtepec, Oaxaca, CP. 70110. -----
2. Los concursantes deberán presentarse con una hora de anticipación a la presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas, para acreditar su participación. -----
3. El participante para acreditarse y poder presentar las Propuestas Técnica y Económica deberá e estar inscrito al padrón de contratistas del Gobierno del Estado, de acuerdo al artículo 26-A de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca. -----
4. El suministro de agua y luz será por cuenta del contratista. -----
5. Queda estrictamente prohibida la utilización de equipos de sonido en la obra y dentro de las instalaciones de la UNISTMO, así también deberán proporcionar equipos de protección industrial para sus trabajadores. -----
6. El contratista ganador queda obligado a instalar letrinas para sus trabajadores. -----
7. En la obra no podrán quedarse a dormir los trabajadores, salvo el velador que indique el contratista. -----
8. La empresa que resulte ganadora deberá presentar en el acto de firma de contrato su Calendarización de Obra por concepto y por día, utilizando Barras de Gantt. Asi como su declaración del artículo 32-A y D del C.F.F; emitido por el S.A.T. -----
9. El plazo de ejecución de los trabajos será de 90 (Noventa) días naturales. La fecha de inicio de los trabajos, será el día 28 de diciembre del 2015, la fecha estimada de terminación será el día 26 de marzo del 2016. Sin embargo, el licitante podrá comprometerse a terminar la obra en un plazo menor al fijado, el cual será evaluado por la UNISTMO, a fin de verificar que en el plazo propuesto sea factible realizar los trabajos. -----

(ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA)

1. EL CONCRETO EN LOSAS INCLUYE AFINE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZACIÓN Y SE INTEGRA AL P.U. DE CONCRETO EN ESTRUCTURA
2. LA CIMBRA EN LOSAS INCLUYE FRONTERAS, CHAFLANES Y GOTEROS

3. EL COLADO DE LOSAS Y TRABES SE EFECTUARÁ MONOLÍTICAMENTE, ELABORADO CON REVOLVEDORA O PREMEZCLADO DE ACUERDO CON LO QUE INDICA EL CONCEPTO DE CATÁLOGO.
4. LOS MORTEROS A UTILIZAR EN LA OBRA SE MODIFICAN EN PROPORCIÓN, CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS, SEGÚN EL ELEMENTO EN DONDE SE APLIQUEN Y DEBERÁN REALIZARSE CON REVOLVEDORA Y SOBRE ARTESAS: NUNCA SOBRE EL TERRENO NATURAL.
5. EL LADRILLO RECOCIDO A UTILIZAR EN OBRA TENDRÁ UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MÍNIMA DE 75KG/CM2.
6. LA ELABORACIÓN DE ESTRADO EN PLANTA ALTA, DEBERÁ CONSIDERAR EL SUMINISTRO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES.
7. LAS TUBERÍAS PARA LAS REDES EXTERIORES SERÁN LAS SIGUIENTES: INSTALACIÓN ELÉCTRICA PVC PESADO O RÍGIDO. INCLUYEN CONECTORES Y CURVAS.
8. EN LOS CONCEPTOS DE SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍAS PARA REDES EXTERIORES ELÉCTRICA: INCLUYE LIMPIA, TRAZO, EXCAVACIONES, NIVELACIÓN, CAMA DE ARENA, RELLENO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA. (LA EXCAVACIÓN DEBERÁ TENER LA PROFUNDIDAD MÍNIMA SEÑALADA EN EL PROYECTO)
9. PARA LAS SALIDAS ELÉCTRICAS DEL EDIFICIO SOLO SE COLOCARÁN LAS DUCTERÍAS. (SIN EL CABLEADO)
10. EN LOS CONCEPTOS DE CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO EL P.U. DEBERÁ TENER INCLUIDO: CRUCES, TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS, DOBLECES, ETC.
11. EN LOS CONCEPTOS DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA, SERÁ DE LA MARCA HYLSA O SICARTSA. DEBERÁN ESTAR CONSIDERADOS: GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES Y DESPERDICIOS. DE ACUERDO CON EL DIÁMETRO DE LA VARILLA.
12. EL CONCURSANTE SE COMPROMETE A VERIFICAR EL BUEN ESTADO Y LA CALIDAD DE LOS MATERIALES A UTILIZAR EN LA OBRA ASÍ COMO A ANALIZAR PREVIAMENTE LOS AGREGADOS, AGUA, Y CEMENTO ENVIANDO COPIA DE LOS RESULTADOS CON LAS DOSIFICACIONES CORRESPONDIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA AL INICIO DE LA OBRA.
13. CON EL OBJETO DE VERIFICAR EL CABAL CUMPLIMIENTO DEL CALENDARIO PROGRAMADO DE OBRA: SE DEBERÁ PRESENTAR LA PROPUESTA CORRESPONDIENTE TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL TERRENO, TIPO DE ESTRUCTURA, ASÍ COMO LOS LOCALES QUE INTEGRAN LOS EDIFICIOS QUE DEBEN SER CONGRUENTES CON LA OBRA A EJECUTAR Y DENTRO DEL PERIODO ESTIMADO PARA LA MISMA, ESTE SERÁ OBLIGATORIO PARA PODER CONTRATAR.

14. LAS ESPECIFICACIONES MARCADAS DENTRO DEL PRESUPUESTO EN TANTO NO SE CONTRAPONGAN A LO INDICADO EN EL PROYECTO, DEBERÁN SER RESPETADAS EstrictAMENTE Y NO MODIFICARSE LOS CONCEPTOS POR EXISTIR UNA VARIACIÓN EN LA CANTIDAD EJECUTADA.
15. EL PRECIO UNITARIO VALIDO EN SU CONCURSO SERÁ EL DE LA PROPUESTA, EL ANÁLISIS ES SOLO UN ELEMENTO PARA FUNDAMENTARLO, DEBIENDO PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE P.U. QUE COINCIDAN CON LOS DEL PRESUPUESTO.
16. EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA DEBERÁ FIRMAR LOS RESÚMENES, CALENDARIO, ANÁLISIS DE P.U. ASÍ MISMO COMO LAS HOJAS DEL PRESUPUESTO DE SU PROPUESTA, ES DECIR, TODA SU PROPUESTA TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICA.
17. TODOS LOS DOCUMENTOS DEBERÁN SER ORIGINALES (NO FOTOCOPIAS NI FAXES) CONTENIENDO NOMBRE DE LA OBRA, UBICACIÓN, NUMERO DE PAQUETE Y NUMERO DE CONCURSO.
18. NO DEBERÁ INCLUIRSE EN NINGUNA DE LAS PROPUESTAS DOCUMENTOS QUE NO SEAN SOLICITADOS.
19. TODOS LOS CONCEPTOS DE JUNTA ACLARATORIA DEBERÁN SER CONSIDERADOS COMO UNA PARTIDAS MÁS Y SUMARLOS AL COSTO DEL EDIFICIO, DE IGUAL MANERA DEBERÁ INCLUIRSE EN LOS PROGRAMAS CALENDARIZADOS Y DE MONTOS.
20. ES OBLIGACIÓN DEL CONTRATISTA DELIMITAR EL ÁREA DE TRABAJO CON MALLA CICLÓNICA O SIMILAR, DICHA ÁREA SERÁ RESPONSABILIDAD DE LA CONSTRUCTORA TANTO EN SEGURIDAD COMO EN HIGIENE. FUERA DE ESTA ZONA, APROBADA EN EXTENSIÓN POR LA SUPERVISIÓN NO PODRÁ HABER MATERIAL, DESPERDICIOS, ESCOMBRO O PERSONAL ALGUNO.
21. NO SE ACEPTARÁN VARIACIONES EN CALIDAD, MARCA O CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES Y ESPECIFICACIONES SEÑALADAS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
22. EN LOS CONCEPTOS SE REQUIEREN ELEVACIONES, SE DEBERÁ INCLUIR: ANDAMIOS, PROTECCIONES, HAMACAS Y EQUIPO NECESARIO PARA CUALQUIER ALTURA.
23. EN LOS CONCEPTOS DE ACERO DE REFUERZO SE INCLUIRÁN EN EL PRECIO UNITARIO EL COSTO CORRESPONDIENTE A LOS GANCHOS, ESTIBA, ESCUADRAS, HABILITADO, ARMADO, SILLETAS, DESPERDICIOS, TRASLAPES DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE MARCA EL PLANO, ALAMBRE RECOCIDO, (EN TODOS LOS DIÁMETROS SE DEBERÁ CONSIDERAR DOBLES Y SOLDADURA EN SU CASO).
24. EN LOS CONCEPTOS DE CONCRETO SE DEBERÁ INCLUIR DENTRO DE LOS PRECIOS UNITARIOS, EL SUMINISTRO DEL MATERIAL, VACIADO, VIBRADO, CURADO, REVENIMIENTOS, PRUEBAS DE LABORATORIO, ELEVACIONES DE CUALQUIER NIVEL.

25. EN LO REFERENTE A LOS CONCRETOS HECHOS EN OBRA: EL CONTRATISTA DEBE PRESENTAR POR ESCRITO LAS DOSIFICACIONES A UTILIZARSE EN LA FABRICACIÓN DE LOS MISMOS, SEGÚN SEA SU RESISTENCIA, AUTORIZADAS POR EL LABORATORIO QUE ESTE DISEÑE, Y DEBE CONTAR EN OBRA CON EL PERSONAL TÉCNICO CAPACITADO PARA SU FABRICACIÓN Y MONITOREO.
26. EN LOS CONCEPTOS DE CIMBRA, SE DEBERÁ CONSIDERAR CHAFLANES U OCHAVOS Y EL DESCIMBRADO O EL DESMONTAJE, SEGÚN SEA EL CASO.
27. EN LOS CASOS DE CADENAS, CASTILLOS Y CERRAMIENTOS: INCLUIR: CIMBRA, ARMADO, FABRICACIÓN DE CONCRETO, VACIADO, VIBRADO, CURADO Y DESCIMBRADO DEL ELEMENTO.
28. LAS EMPRESAS DEBERÁN CONSIDERAR DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS EL SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SANITARIOS PORTÁTILES PARA SU PERSONAL, EN LA CALIDAD SUFICIENTE DE ACUERDO AL NÚMERO DE OBREROS.
29. EN LAS PARTIDAS DE INSTALACIONES, ELÉCTRICA, RED DE DATOS SE DEBERÁ INCLUIR: TRAZO, NIVELACIÓN, AJUSTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN.
30. EN TODOS LOS CASOS EL PRECIO DE TUBERÍAS CONDUIT PARA PARED DELGADA O GRUESA, ETC. DEBERÁ INCLUIR: CURVAS DOBLECES, BAYONETEOS, CORTES, AJUSTES, TRAZO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
31. SERÁ DETERMINANTE LA CORRECTA ASIMILACIÓN DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS PLANOS Y EN ESTE CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA LA ELABORACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA ASÍ MISMO AQUELLA INFORMACIÓN QUE SE GENERE A PARTIR DE LA ACLARACIÓN DE LAS DUDAS QUE DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS NOS HAGAN LLEGAR LOS PARTICIPANTES EN ESTE PROCESO. EN NINGÚN MOMENTO Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SE ACEPTARÁN POR PARTE DE LOS LICITANTES, MODIFICACIONES A LO ESTABLECIDO EN ESTE CATÁLOGO NI A LO EXPRESAMENTE INDICADO EN LOS PLANOS, DESPUÉS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES.
32. EL CONCURSANTE GANADOR SE HACE RESPONSABLE SOLIDARIO DEL CONTENIDO DE LOS PLANOS Y EL CATÁLOGO Y SI NO ESTÁ DE ACUERDO CON ALGO DEBERÁ MANIFESTARLO POR ESCRITO ANTES DE ACEPTAR EL FALLO Y FIRMAR EL CONTRATO.
33. ES RESPONSABILIDAD DE LOS PARTICIPANTES, CUALQUIER INTERPRETACIÓN ERRÓNEA QUE SE HAGA DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA UNIVERSIDAD, HECHO POR EL CUAL DEBERÁ ASUMIR EN TÉRMINOS DE LAS BASES CUALQUIER RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVE.

34. EL CONCURSANTE DEBERÁ CONSIDERAR DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO DERIVADO DE SUS INSTALACIONES PROVISIONALES, COMO SON BODEGAS, ALMACENES, OFICINAS DE OBRA, LOS CABLES, EXTENSIONES Y PROTECCIONES (INTERRUPTORES), ELÉCTRICOS E ILUMINACIÓN QUE LE PERMITAN DESEMPEÑAR SUS TRABAJOS SIN DAÑAR LA OPERACIÓN DE LA UNIVERSIDAD.
35. EL CONCURSANTE DEBERÁ CONSIDERAR DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO DERIVADO DEL PERSONAL DE CAMPO COMO, BODEGUEROS, ALMACENISTAS, QUE CONTROLAN Y RESGUARDAN LOS MATERIALES Y EQUIPOS, YA QUE LA UNIVERSIDAD NO SERÁ RESPONSABLE DE PERDIDAS O DAÑO A SU EQUIPO.
36. EL CONCURSANTE DEBERÁ DE CONSIDERAR LOS TURNOS DE TRABAJO Y LA CANTIDAD DE OPERARIO, DE TAL MANERA DE NO REBASAR EL TIEMPO ESTABLECIDO EN EL PROGRAMA DE OBRA.
37. EL CONCURSANTE SERÁ EL RESPONSABLE DE LA SEGURIDAD DE SUS TRABAJADORES EN LA OBRA Y EN LAS ZONAS ADYACENTES Y PARA LO CUAL DEBERÁ CONSIDERAR EL EQUIPO NECESARIO COMO SON BOTAS, CASCOS, GUANTES, GOGLES, SEÑALAMIENTOS DE SEGURIDAD, ETC. Y SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRA TERCEROS.
38. UNA VEZ ASIGNADO EL CONTRATO A LA CONTRATISTA GANADORA, ESTÁ OBLIGADA A PRESENTAR UN PROGRAMA DETALLADO POR NIVELES CON LOS SUMINISTROS Y LAS ACTIVIDADES MÁS REPRESENTATIVAS.
39. SE LE INFORMA AL CONTRATISTA GANADOR DEL CONCURSO QUE LAS MARCAS Y ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS NO SE CAMBIARAN, POR LO QUE TOMEN EN CONSIDERACIÓN SUS TIEMPOS PARA SUS PEDIDOS DE LOS SUMINISTROS DE LOS MATERIALES A LA OBRA.
40. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE LA PROPUESTA DEBERÁ PRESENTARSE EN MONEDA NACIONAL.
41. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE EN EL ANEXO 34 RESUMEN DEL IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN POR CAPÍTULO, ESTOS DEBERÁN SER CONSIDERADOS SIN EL IVA INCLUIDO, EL CUAL DEBERÁ SER REFLEJADO AL FINAL DEL RESUMEN DE LA PROPOSICIÓN.
42. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE EL ALCANCE DE LOS CONCEPTOS ES POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, ES DECIR DEBERÁ CONSIDERAR TODAS LAS OPERACIONES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.
43. SE ACLARA A LA EMPRESA QUE RESULTE ADJUDICADA, QUE PARA EL CASO DE AFECTACIÓN A LAS INSTALACIONES EXISTENTES, LA REPOSICIÓN O REPARACIÓN DE LAS ZONAS DAÑADAS CORRERÁ A SU CUENTA Y CARGO.

44. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE NO SE PERMITIRÁ EL USO DE CIMBRA USADA EN LOS CONCEPTOS DONDE SE CONSIDERA CIMBRA APARENTE, LO CUAL DEBERÁN CONSIDERARLO EN SU ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO.

45. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE LA MARCA DEL ACERO DE REFUERZO A SUMINISTRAR, DEBERÁ SER HYLSA O SICARTSA, DEBIENDO CONSIDERAR EN SU ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS UNA FRECUENCIA DE PRUEBAS DE LABORATORIO POR CADA TONELADA COLOCADO EN CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS.

46. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE LA MARCA DEL CEMENTO A SUMINISTRAR SERÁ CRUZ AZUL O TOLTECA.

47. AL TÉRMINO DE LOS TRABAJOS DEBERÁN DE DEJAR COMPLETAMENTE LIMPIA Y LIBRE DE ESCOMBROS EL ÁREA DE TRABAJO DONDE SE DESARROLLE LA CONSTRUCCIÓN Y EL ÁREA DONDE SE HALLA REALIZADO CUALQUIER TIPO DE ACTIVIDAD RELACIONADO CON LA OBRA.

ESTA RELACIÓN SE COMPLEMENTA CON MODIFICACIONES QUE DEBA HACER EL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN POR ESCRITO O EN LAS MINUTAS DE JUNTA ACLARATORIA. -----

Se aclara a los participantes respecto al capítulo 2 Albañilería y Acabados es procedente realizar las siguientes aclaraciones:

1. Dice: Clave ALB-2050, APLANADO EN MUROS DE MEZCLA ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCIÓN 1:2:6, A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: REMATES, EMBOQUILLADOS Y RECORTE EN ZOCLOS A CUALQUIER ALTURA. Debe decir: Clave: 2060, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
2. Dice: Clave ALB-2050, APLANADO EN MUROS DE MEZCLA ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:6, A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: REMATES, EMBOQUILLADOS Y RECORTE EN ZOCLOS A CUALQUIER ALTURA. Debe decir: Clave: 2070, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
3. Dice: Clave ALB-2050, PISO CONCRETO F'C=150KG/CM2 10 CM. ESPESOR ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO; LOSAS 3.06 X 2M., JUNTAS FRÍAS, ACABADO CON VOLTEADOR, INCLUYE: CIMBRA Y MANO DE OBRA. Debe decir: Clave 2080, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
4. Dice: Clave ALB-2050, FINO DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 5CM. DE ESPESOR PARA ENTREPISO, ACABADO ESCOBILLADO O RAYADO, INCLUYE: FIBRAS SINTÉTICAS FIBERMESH Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, Debe decir: Clave 2090, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
5. Dice: Clave ALB-2050, FIRME DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 8CM. DE ESPESOR INCLUYE: NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN. Debe decir: Clave 2100, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
6. Dice: Clave ALB-2050, MAMPARA EN SANITARIO DE MURO CONCRETO, F'C=150KG/CM2 ARMADA CON VARILLAS # 3 EN RETÍCULA @ 25CM. 8 CM. ESPESOR, EMPOTRADA A MURO; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, Debe decir: Clave 2110, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
7. Dice: Clave ALB-2050, FORJADO DE ESCALONES DE 0.18 X 0.30, DE CONCRETO ARMADO F'C= 200 KG/CM2., CON 4 VARILLAS # 3. BASTONES DEL #. 2. @ 30 CM., ACABADO LAVADO CON GRANZÓN O GRAVILLA Y CEMENTO BLANCO; INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, CORTE, TRAZO, NIVELADO, COLADO, VIBRADO, CONCRETO HECHO EN OBRA, CIMBRA, DECIMBRA, BOLEO EN NARIZ, ACARREO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA., Debe decir: Clave 2120, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
8. Dice: Clave ALB-2050, ACABADO LAVADO CON GRANZÓN O GRAVILLA Y CEMENTO SOBRE LOSA DE CONCRETO EN DESCANSO DE ESCALERA E INTEGRADO AL COLADO DE CONCRETO

- ESTRUCTURAL, SE INCLUYE ÚNICAMENTE MARMOLINA, CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA. **Debe decir:** Clave 2130, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
9. **Dice:** Clave ALB-2050, MESETA DE CONCRETO ARMADO DE 2.50X0.70X0.80 MTR. 0.10 CM DE ESPESOR, EMPOTRADA EN MUROS (VER DETALLE EN PLANO). INCLUYE: APLANADO PARA RECIBIR AZULEJO, MATERIAL Y MANO DE OBRA, **Debe decir:** Clave 2140, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
10. **Dice:** Clave ALB-2050, MESETA DE CONCRETO ARMADO DE 2.00X0.70X0.80 MTR. 0.10 CM DE ESPESOR, EMPOTRADA EN MUROS (VER DETALLE EN PLANO). INCLUYE: APLANADO PARA RECIBIR AZULEJO, MATERIAL Y MANO DE OBRA. **Debe decir:** Clave 2150, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
11. **Dice:** Clave ALB-2050, ELABORACIÓN DE ESTRADO CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 6.02X1.40X0.23 M. ALTO INCLUYE: EXCAVACIÓN, PLANTILLA, SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE, MURETES DE TABICÓN APLANADOS ACABADO FINO, RELLENO, RODAPIÉ DE CONCRETO, FORJADO DE NARIZ CON CIMBRA APARENTE, UNIDAD DE OBRA TERMINADA. **Debe decir:** Clave 2160, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
12. **Dice:** Clave ALB-2050, ELABORACIÓN DE ESTRADO CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 6.02X1.40X0.23M ALTURA. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE, MURETES DE TABICÓN APLANADOS ACABADO FINO, RODAPIÉ DE CONCRETO, FORJADO DE NARIZ CON CIMBRA APARENTE, UNIDAD DE OBRA TERMINADA. **Debe decir:** Clave 2170, mismo concepto, unidad de medida y cantidad. -----
13. En el concepto con clave ALB-2040- **Dice:** FIRME DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 8 CM. DE ESPESOR INCLUYE: NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN. **Debe decir:** FIRME DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 5 CM. DE ESPESOR EN PLANTA ALTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, ELEVACIÓN DE MATERIA Y NIVELACIÓN. -----

Se aclara a los participantes respecto al capítulo 3 Instalaciones es procedente realizar la siguiente aclaración:

14. En el concepto con clave INST-3130: SALIDA DE CONTACTO MONOFÁSICO POLARIZADO DUPLEX 15 AMP. AH CON CAJA DE LÁMINA Y TUBO PVC COUNDUIT PARED GRUESA. INCLUYE MATERIAL, RANURA EN MUROS, SOPORTES PARA LAS TUBERÍAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO. **LA UNIDAD ES SALIDA (SAL), Y LA CANTIDAD ES 1 (UNO).** -----

Se aclara a los participantes respecto al capítulo 4 Obra Exterior es procedente realizar la siguiente aclaración:

15. En el concepto: PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C: 100 KM/CM2 DE 5 CM. DE ESPESOR, INCLUYE MATERIAL HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, **La clave es: O.EXT.6125.** -----

Acto continuo el L.C.P. Noé Jacobo Ramírez Castellanos, procede a dar contestación a las dudas y preguntas que tienen los participantes, que a continuación se enlistan dando su debida respuesta:

No.	PREGUNTA	No.	RESPUESTA
DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA DE OAXACA S.A. DE C.V.			
1	Capítulo 2: SE REPITE EL CÓDIGO: ALB-2050 EN TRECE CONCEPTOS	1	Favor de ajustarse a las aclaraciones que realiza esta Universidad.
2	En este mismo capítulo la descripción del concepto con código ALB-2040 y ALB-2050 se repiten, ambos CONCEPTOS DICEN (firme de concreto f'c= 150 kg/cm2 de 8 cm de espesor, incluye: nivelación y compactación).	2	Favor de ajustarse a las aclaraciones que realiza esta Universidad.
3	Capítulo 3: instalaciones eléctricas: el concepto con código inst-3130: salida eléctrica para clima a 220v. Con tubería conduit de PVC pesado de 19mm ø incluye: cajas, registro, chalupas, codos, guiado, ranura en muros, soportes para las tuberías, herramienta, mano de obra y todo lo necesario; no tiene cantidad	3	Favor de ajustarse a las aclaraciones que realiza esta Universidad. Punto 14.

	en el catálogo.		
4	Capítulo 4: el concepto: de plantilla de concreto hecho en obra f'c: 100 km/cm2 de 5 cm. de espesor, incluye material herramienta y mano de obra; no tiene código	4	Favor de ajustarse a las aclaraciones que realiza esta Universidad. Punto 15.
5	Estados financieros no están auditados, no existe la obligación.	5	De acuerdo a las bases de esta convocante, los estados financieros se requieren preferentemente auditados, aunque no exista la obligación. El hecho de no presentarlos auditados no implica su descalificación.
INGENIERÍA MEXICANA EN CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA, S.C. DE R.L.			
1	En el concepto APLANADO EN MUROS DE MEZCLA ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:6, A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: REMATES, EMBOQUILLADOS Y RECORTE EN ZOCCOS A CUALQUIER ALTURA. Es muy difícil trabajar esa proporción.	1	En caso necesario apegarse al concepto de aplanado en muros del la concepto con clave 2060.

Quienes manifiestan que han expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual elaborarán los trabajos y signan la presente como señal de que aceptan los acuerdos en esta reunión alcanzados. -----

Visto lo anterior se tienen por hechas las aclaraciones que la Universidad del Istmo realiza a las bases del concurso de Invitación a Cuando Menos Tres Personas N° IO-920051985-N2-2015, en los términos que han quedado precisados; y para que tenga verificativo la Presentación y Apertura de las Propuestas Técnica y Económica del presente concurso se señala las **ONCE HORAS DEL DÍA ONCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, acto que se llevará a cabo en la Sala de Juntas del Consejo Académico de la Universidad del Istmo, Campus Ixtepec, sita en Ciudad Universitaria s/n, Carretera Ixtepec-Chihuitán, Ciudad. Ixtepec, Oaxaca, CP. 70110. ---

RAZÓN: Leída que fue la presente por los comparecientes y no existiendo objeción por parte de los representantes de las empresas participantes al desarrollo y resultado del presente acto, la ratifican y se notifica de su contenido, firmado al margen y al calce todos los que en ella intervienen y quisieron hacerlo, para que surtan todos los efectos legales a que haya lugar.-----


NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.-----

No habiendo otro asunto que tratar se cierra la presente a las **trece horas del día de su inicio** debiéndose de continuar con el presente concurso en los términos señalados.-----

Por los PARTICIPANTES

Arq. Roberto Daniel Hernández
Escudero
**DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y
ARQUITECTURA DE OAXACA,
S.A. DE C.V.**

Arq. Juan José De La Rosa
Cisneros
**EDIFICACIONES, OBRAS E
INSTALACIONES, S.A. DE C.V.**

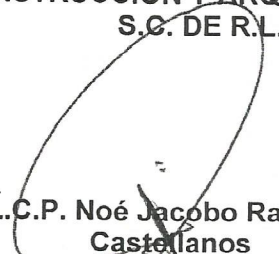

Arq. Josué Cruz Magro
**INGENIERÍA Y LOGÍSTICA NACIONAL
GARJIMEX,
S.A. DE C.V.**


Ing. Valentín Pineda De La Cruz
**VERNETZA, SERVICIOS Y
PROYECTOS, S.A. DE C.V.**


Arq. Serafín Juan De Dios Santiago
**INGENIERÍA MEXICANA EN
CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA,
S.C. DE R.L.**


C. José Lisandro López Orozco
**OBRAS E INGENIERÍA GMA BI,
S.A. DE C.V.**

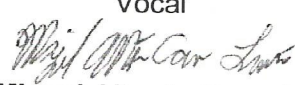
Por la UNISTMO

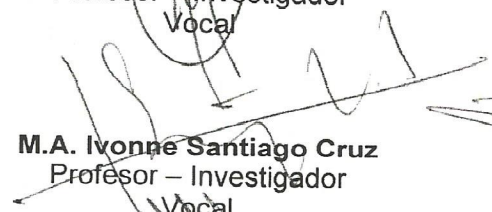

L.C.P. Noé Jacobo Ramírez
Castellanos
Vicerrector de Administración,
Representante Legal y
Presidente del Comité de Obras de
la UNISTMO



Arq. Claudia Ruiz López
Jefe del Departamento de
Supervisión de Obra
Secretario Técnico


M. en C. Francisco Javier Sol
Sampedro
Profesor – Investigador
Vocal


M.C. Rafael Márquez Tirso
Profesor – Investigador
Vocal


M.C. Miguel Alberto Cano Lupián
Profesor – Investigador
Vocal


M.A. Ivonne Santiago Cruz
Profesor – Investigador
Vocal


L.C.E. Verónica Esteva García
Jefe del Departamento de
Recursos Materiales
Vocal


L.C.P. Marco Antonio Caballero
Salgado
Auditor Interno
Asesor


Lic. José Luis Ayala Álvarez
Abogado General
Asesor Jurídico

¹ LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA REUNIÓN DE ACLARACIONES A CONTRATISTAS, DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N° IO-920051985-N2-2015, DE FECHA 07 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2015.