



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

"REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LABORATORIO DE CÓMPUTO Y SALA DE AUTOACCESO EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITÁN."

FECHA: 23 DE FEBRERO DE 2023

OBRA	"REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LABORATORIO DE CÓMPUTO Y SALA DE AUTOACCESO EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITÁN."	ESTADO	020 OAXACA
NOMBRE DE ESCUELA	UNIVERSIDAD DEL ISTMO	NUM. DE OBRA	FAM-IES/0609/221772/2022
LOCALIDAD	0006-LA VENTOSA	CLAVE DE FTO	BEAHA0222
MUNICIPIO	043- HEROICA CIUDAD DE JUCHITÁN DE ZARAGOZA	RAMO	33 APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
REGION	03-ISTMO	MODALIDAD	C CONTRATO
FECHA DE INICIO PROGRAMADA	03 DE OCTUBRE DE 2022	APORTACIÓN	ESTATAL
FECHA DE INICIO REAL	03 DE OCTUBRE DE 2022	PROGRAMA	127-INCREMENTO DE LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR
INICIO CONVENIO MODIFICATORIO DE AMPLIACIÓN AL MONTO Y PLAZO DE EJECUCIÓN	01 DE DICIEMBRE DE 2022	SUB-PROGRAMA	02- REPARACIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR
INICIO CONVENIO MODIFICATORIO DE AMPLIACIÓN AL PLAZO DE EJECUCIÓN	24 DE DICIEMBRE DE 2022	FECHA DE TÉRMINO PROGRAMADA	30 DE NOVIEMBRE DE 2022
INICIO CONVENIO MODIFICATORIO DE AMPLIACIÓN AL PLAZO DE EJECUCIÓN	01 DE FEBRERO DE 2023	FECHA REAL DE TÉRMINO	17 DE FEBRERO DE 2023
		TÉRMINO CONVENIO MODIFICATORIO DE AMPLIACIÓN AL MONTO Y PLAZO DE EJECUCIÓN	23 DE DICIEMBRE DE 2022
		TÉRMINO CONVENIO MODIFICATORIO DE AMPLIACIÓN AL PLAZO DE EJECUCIÓN	31 DE ENERO DE 2023
		TÉRMINO CONVENIO MODIFICATORIO DE AMPLIACIÓN AL PLAZO DE EJECUCIÓN	13 DE FEBRERO DE 2023

EN CIUDAD UNIVERSITARIA CAMPUS JUCHITÁN, CITA EN JUCHITÁN DE ZARAGOZA, OAXACA, A LAS 11:00 HRS. DEL DÍA 23 DE FEBRERO DE 2023, SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA SEGÚN LA DESCRIPCIÓN ABAJO INDICADA.

TRABAJO EJECUTADO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA REALIZADA					
	A	L	T	A	L	O
OBRA NUEVA						
AMPLIACIÓN						
REPARACIÓN		X				
TERMINACIÓN						
EQUIPO Y/O MOBILIARIO						

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: LAS OBRAS CONSTARÁN DE REPARACIÓN DE DOS EDIFICIOS, LABORATORIO DE CÓMPUTO DE 161.12 M² Y SALA DE AUTOACCESO DE 161.12 M², UN TOTAL DE 322.24 M², LOS TRABAJOS CONSTARÁN DE DESMONTAJE DE CANCELERÍA Y EQUIPOS, DESMANTELAMIENTO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE INTERNET, DEMOLICIÓN DE LOSETA, FIRME DE CONCRETO, MUROS DIVISORIOS Y APLANADOS. CIMENTACIÓN, A BASE DE ZAPATAS AISLADAS DE CONCRETO REFORZADO, PLACA BASE CON PREPARACIÓN PARA RECIBIR ESTRUCTURA DE COLUMNA Y TRABE METALICA, RETIRO DE RELLENO Y ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, ALBAÑILERÍA Y ACABADOS: RESTAURACIÓN DE GRIETAS O FISURAS ESTRUCTURALES EN MURO, APLANADO FINO REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 EN MUROS, FIRME DE CONCRETO EN INTERIOR DE EDIFICIO Y BANQUETA, LOSETA CERAMICA, JUNTA SE SEPARACIÓN ESTRUCTURAL ENTRE MUROS Y CASTILLOS, PINTURA VINILICA EN MURO Y PLAFON, PINTURA ESMALTE EN ELEMENTOS METÁLICOS, IMPERMEABILIZANTE TIPO CARPETA DE 4MM. EN AZOTEA. CANCELERÍA DE ALUMINIO DE 3" Y CRISTAL FILTRASOL, PUERTAS DE ACERO PORCELANIZADO, PROTECCIONES PARA VENTANA Y PUERTAS. INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y RED DE INTERNET, EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 3 TON. BANQUETAS EN OBRA EXTERIOR.

AREA REPARADA:		INVERSIÓN EJERCIDA:	
EDIFICIOS:	322.24 M2	CONSTRUCCIÓN:	\$
PAVIMENTOS:	-----	OBRA EXTERIOR:	\$
OTROS:	-----	OTRA:	\$ 3,350,386.00
SUP. TERRENO:	-----	MOB. Y/O EQUIPO:	\$

SERVICIOS MUNICIPALES

EL EDIFICIO SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA	N/A	DRENAJE	N/A	ELECTRIFICACIÓN	SI
------	-----	---------	-----	-----------------	----

Handwritten signatures and stamps on the right side of the document.



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

HOJA No.2

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

"REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LABORATORIO DE CÓMPUTO Y SALA DE AUTOACCESO EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITÁN."

Contract details including contractor name (ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES JARA S. DE R.L. DE C.V.), work description, location (HEROICA CIUDAD DE JUCHITÁN DE ZARAGOZA), and financial terms (total amount \$665,213.44).

FIANZAS

Table of guarantees (FIANZAS) with columns for No. DE FIANZA, amount, and percentage. Includes entries for DORAMA INSTITUCIÓN DE GARANTIAS S.A.

SANCIÓN

No. DE DÍAS DE LA SANCIÓN: _____ IMPORTE DE LA SANCIÓN: \$ _____

EN CIUDAD UNIVERSITARIA CAMPUS JUCHITÁN, HEROICA CIUDAD DE JUCHITÁN DE ZARAGOZA, OAXACA, SE REUNIERON LOS FIRMANTES DE LA MINUTA DE TRABAJO DEL DÍA 17 DE FEBRERO DE 2023, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR FÍSICAMENTE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA EN CUESTIÓN...

LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE LA OBRA; RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES (POR OBRA FALTANTE, POR OBRA MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS).

Table: DESCRIPCIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS. Rows include IMPORTE CONTRATADO (\$2,685,122.56), IMPORTE DEL CONVENIO (\$665,213.44), and IMPORTE TOTAL DE LA OBRA (\$3,350,336.00).

Table: Summary of costs. Columns: CONCEPTO, IMPORTE SI/VA, IMPORTE C/IVA. Total contract amount: \$2,314,760.83 (SI/VA) / \$2,685,122.56 (C/IVA).

Table: DESCRIPCIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS (Detailed). Lists items from PRIMERA to SÉPTIMA (FINIQUITO) with amounts, plus A) IMPORTE PAGADO (\$3,350,336.00) and B) IMPORTE SANCIONADO (\$0.00).

Table: Detailed cost breakdown by item (A 202 to A 215). Includes sub-totals for SI/VA and C/IVA, and grand totals: \$2,888,220.69 (SI/VA) / \$3,350,336.00 (C/IVA).



PROLONGACIÓN DE EUCALIPTOS No. 1323 COL. LAS FLORES SANTA LUCIA DEL CAMINO, OAXACA C.P. 71228, TEL. 51 84471 51 125 1379 R.E.C. E.I.1404236P5 email: estructuras@jara.com.mx



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

"REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LABORATORIO DE CÓMPUTO Y SALA DE AUTOACCESO EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS JUCHITÁN."

NUM. DE OBRA

FAM-IES/0609/221772/2022

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL ARQ. ANTONIO JARQUÍN RODRÍGUEZ, ADMINISTRADOR ÚNICO, HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL M.A. OSCAR CORTÉS OLIVARES, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS.

PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD
1.- OBRA CIVIL	322.24	M ²
2.- MOBILIARIO	-----	-----
3.- EQUIPO	-----	-----
4.- OTRO	-----	-----

DESCRIPCIÓN	%
2.1. REPARACIÓN	100%
-----	-----
-----	-----

A ENTERA SATISFACCIÓN, EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

ENTREGA POR LA CONSTRUCTORA

RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO

FIRMA


ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES
jarca
 ARQ. ANTONIO JARQUÍN RODRÍGUEZ
 CALIFICACIÓN DE INGENIERO N.º 4223 COL. LAS FLORES
 VIAL DELA DEL CALERO, OAXACA C.P. 71228, TEL. 51 84474 /
 1220 9 81 8814035
 ADMINISTRADOR ÚNICO

FIRMA



NOMBRE:

ARQ. ANTONIO JARQUÍN RODRÍGUEZ

NOMBRE:

M.A. OSCAR CORTÉS OLIVARES

CARGO:

ADMINISTRADOR ÚNICO

CARGO:

VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNISTMO.

TESTIGOS:

POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO

FIRMA

NOMBRE:

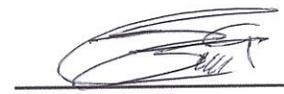
CARGO:

POR LA UNISTMO

FIRMA



FIRMA



NOMBRE:

ARQ. SERGIO LEONARDO PERALTA SORIANO

NOMBRE:

L.C.E. VERÓNICA ESTEVA GARCÍA

CARGO:

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO.

CARGO:

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES

POR LA CONSTRUCTORA

FIRMA



NOMBRE:

ARQ. JOSÉ ANTONIO RAMÍREZ RÍOS

CARGO:

D.B.C. A-1884-A

OBSERVACIONES:

ANEXOS: -----